

SANT BOI

Una exposición
rememora el paso de
Sant Boi al siglo XX

SANT CLIMENT

Una joven climentona
gana uno de los
premios Edurecerca

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

Todo preparado para la
Fiesta Mayor de Santa
Coloma

TORRELLES

Propuestas de ocio para
disfrutar del verano sin
salir de la ciudad



Barcelona Premium Sant Boi



Motorrad

BMW Service

BMW Premium
Selection



Concessionari Oficial · Ctra. del Prat, 15 - Sant Boi de Llobregat



www.barcelonapremium.bmw.es

www.redkomunica.com
**Dirección Editorial**

Laura Benítez García

Dirección Comercial

Juan Castilla Medina

Gestión y Distribución

Grupo OTO Media, SL

Depósito Legal

B 24.314-2014

Grupo OTO Media, S.L.

C. Progrès, 27, despacho 1

08850 Gavà

CIF: B-66171174

Contacto

T. 93 015 33 61-622555229

info@redkomunica.com**Publicidad**

93 015 33 61-627837738

info@redkomunica.com

Los efectos del fin de la renta antigua en nuestras ciudades

Laura Benítez García

El pasado mes de diciembre de 2014 se cumplieron 20 años de la aprobación de la Ley de Arrendamientos Urbanos, la LAU, con lo que llegó el final de la moratoria que permitía al comercio mantener alquileres por debajo del precio de mercado. Al finalizar los contratos, el 31 de diciembre de 2014, muchos establecimientos tuvieron que renegociar sus alquileres o cerrar sin más. La antigua ley permitía mantener el precio de alquiler, de los locales alquilados antes de 1985, subiendo solo en función de la subida anual del IPC. Muchos de estos locales, estaban ubicados en áreas comerciales muy importantes, que hoy en día tienen unos precios de mercado, muy por encima de los precios pactados antes de 1985, más aún teniendo en cuenta la especulación de los últimos años.

En esta historia, como en todas, siempre hay dos versiones; los propietarios reclaman poder conseguir un mayor rendimiento por sus propiedades, que se ha visto frenado durante los 20 años de la LAU, y por otro lado, los comerciantes, a pesar de reconocer que estaban pagando rentas muy bajas, piden que no se deje tanta libertad para la especulación inmobiliaria. Estos son algunos ejemplos de locales que se han visto afectados por el fin de la renta antigua en Barcelona: Musical Emporium

(tienda de música, 1900), Deulofeu (tienda de ropa, 1918), Casa Piera (tienda especializada en bellas artes, 1941), etc. Estos establecimientos, algunos centenarios, entre muchos otros, han tenido que cerrar por no poder asumir los nuevos alquileres a unos precios que nada tienen que ver con los que venían pagando y que solo están al alcance de grandes empresas.

Posiblemente, si no se cambia el rumbo de los acontecimientos, las áreas comerciales de las grandes ciudades, sean Barcelona, Madrid, Roma u otras, tendrán todas el mismo aspecto y reunirán solamente a firmas multinacionales reduciendo la oferta que se encontrará el consumidor e incluso haciendo desaparecer la esencia de la sociedad de cada ciudad y sus particularidades.

El passat mes de desembre de 2014 es van complir 20 anys de l'aprovació de la Llei d'Arrendaments Urbans, la LAU, amb el que va arribar el final de la moratòria que permetia al comerç mantenir lloguers per sota del preu de mercat. En finalitzar els contractes, el 31 de desembre de 2014, molts establiments van haver de renegociar els seus lloguers o tancar sense més. L'antiga llei permetia

mantenir el preu de lloguer, dels locals llogats abans de 1985, pujant solament en funció de la pujada anual de l'IPC. Molts d'aquests locals, estaven situats en àrees comercials molt importants, que avui dia tenen uns preus de mercat, molt per sobre dels preus pactats abans de 1985, més encara tenint en compte l'especulació dels últims anys.

En aquesta història, com en totes, sempre hi ha dues versions; els propietaris reclamen poder aconseguir un major rendiment per les seves propietats, que s'ha vist frenat durant els 20 anys de la LAU, i d'altra banda, els comerciants, malgrat reconèixer que estaven pagant rendes molt baixes, demanen que no es deixi tanta llibertat per a l'especulació immobiliària. Aquests són alguns exemples de locals que s'han vist afectats per la fi de la renda antiga a Barcelona: Musical Emporium (tenda de música, 1900), Deulofeu (tenda de roba, 1918), Casa Piera (tenda especialitzada en belles arts, 1941), etc. Aquests establiments, alguns centenaris, entre molts uns altres, han hagut de tancar per no poder assumir els nous lloguers a uns preus que gens tenen a veure amb els quals venien pagant i que solament estan a l'abast de grans empreses.

Possiblement, si no es canvia el rumb dels esdeveniments, les àrees comercials de les grans ciutats, siguin Barcelona, Madrid, Roma o d'altres, tindran totes el mateix aspecte i reuniran solament a firmes multinacionals reduint l'oferta que es trobarà el consumidor i fins i tot fent desaparèixer l'essència de la societat de cada ciutat i les seves particularitats.



L'atur registrat al Baix disminueix al juny

Les oficines de treball registren una **davallada de 1.904 persones al mes de juny**, situant la taxa en 13,3%



R. Komunica-Press

A finals del mes de juny, l'atur registrat al Baix Llobregat s'ha situat en 56.155 persones, disminuint respecte el mes anterior en 1.904 (-3,3%) i situant la taxa d'atur registrat al 13,3%. Es supera la taxa d'atur del conjunt de Catalunya i la taxa mitjana de les comarques de l'Àmbit territorial metropolità. En termes interanuals disminueix l'atur registrat en tots els àmbits territorials. El nombre de persones registrades a les oficines al Baix Llobregat ha disminuït en 6.770 respecte juny de 2014.

El descens de l'atur d'aquest mes s'ha observat tant entre els homes (1.208 menys) com entre les dones (696 menys). Les dones continuen tenint una taxa d'atur registrat superior a la masculina (15,5% davant l'11,3%). Per edats, l'atur baixa en tots els col·lectius. El grup d'edat que

registra el major descens de l'atur és el de 25 a 44 anys (1.258 persones menys, -5,1%), el grup d'edat de més de 44 anys disminueix l'atur en 378 persones menys (-1,3%) i el col·lectiu més jove registra el descens relatiu més elevat (-6,9%, 268 persones menys).

Sant Vicenç dels Horts continua al capdavant de les poblacions amb més atur del Baix, amb una taxa del 17,7%, seguida de Martorell que registra un 15,9%, d'Esparreguera amb un 15,7%, Sant Boi (15,4%) i Olesa de Montserrat (15,1%).

En l'altra extrem es troba Sant Just Desvern, que es converteix en el municipi de la comarca amb menys atur (7,9%), seguit per Collbató (8,2%), Begues (8,5%) i Santa Coloma de Cervelló (8,9%).

URBE
Servicios Jurídicos y Legales

Reportaje

Legal



Alejandro Benavente
Abogado
Director de Urbe Abogado
Plaza Cardona, 11 1ª 2ª
Barcelona
Tlf: 93 362 16 98
www.urbeabogados.com

LA NECESIDAD DE LA CULTURA DEL ASESORAMIENTO PREVENTIVO DE CALIDAD

¿Cuántas veces hemos tenido la sensación de estar en manos del contrario?

En un banco, cuando solos ante cuatro representantes del banco, nos conminan a firmar documentos que no entendemos, y nos piden que nos fíemos, con el resultado que estamos viendo... o cuando firmamos un contrato de alquiler y nos tenemos que fiar de la inmobiliaria, que trabaja para el propietario, no lo olvidemos... Y un sin fin de operaciones cotidianas...

¿Y por qué no nos asesoramos en estos casos?

La experiencia enseña que es, bien porque no damos importancia al tema, porque pensamos que no nos va a

aportar nada que no sepamos, por ahorrar algo de dinero, porque no sabemos a quién acudir o porque no queremos que el asesor de siempre y de todo, también sepa esto...

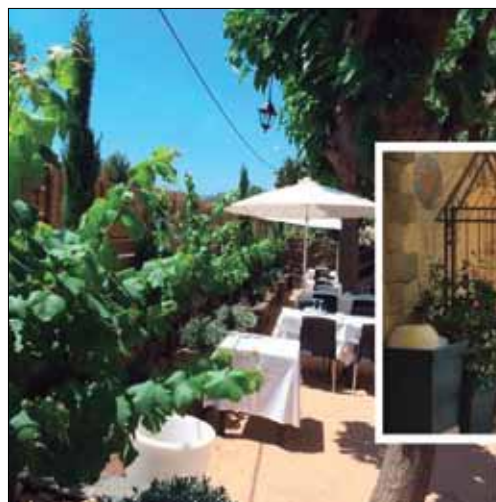


Y al final, ¿cuánto dinero perdemos? ¿Hemos pensado alguna vez en ello?

Y no solo en términos monetarios, también de tranquilidad, de seguridad, de confianza en que lo que estamos haciendo es lo correcto. **¿Cuánto vale una noche sin dormir? ¿Cuánto las preocupaciones? Un ejemplo.** El otro día nos vino

una clienta por un tema hipotecario. Quería impugnar la cláusula de intereses IRPH, que los tribunales están declarando nula, con las consecuencias, según los casos, incluso de devolución de los intereses pagados y eliminación de los intereses futuros. No pudimos ayudarla. Había firmado un documento con el banco, que según ellos le era muy beneficioso. La verdad es que dicho documento le ha impedido demandar.

Una pregunta a tiempo, una consulta a tiempo, puede ahorrarnos muchos problemas y dinero. Y como mínimo, te aportará mucha tranquilidad saber que todo está correcto y no nos perjudicará en el futuro.



Es tiempo de terrazas...



Menú diario
Platos de temporada
Zona Infantil
Menú especial para grupos

LAS BOTAS
RESTAURANTE
desde 1970

Restaurante "Las Botas" ganador del mejor menú del Pasaporte Gastronómico "Gourmet 2014"

Paseo de los Pinos, 4 - Castelldefels - T. 93 665 18 24 - www.restaurantelasbotas.com - info@restaurantelasbotas.com

f restaurantelasbotas.castelldefels @rest_lasbotas

Cinc escoles de la ciutat guardonades per l'estalvi energètic

L'Ajuntament premia la reducció del consum energètic amb una aportació econòmica equivalent al 50% de l'estalvi assolit l'any 2014



R. Aj. Sant Boi

Cinc escoles públiques de Sant Boi van aplicar al 2014 la metodologia del projecte europeu Euronet 50/50. Les mesures d'eficiència que van incorporar al llarg de l'any els van permetre reduir el consum d'electricitat i gas natural en més de 86.000 kWh i generar un estalvi conjunt de prop de 14.000 euros. L'Ajuntament, que és qui paga les factures del consum energètic als centres educatius, ha premiat aquest esforç amb una aportació econòmica equivalent al 50% d'aquesta quantitat.

Les escoles públiques que apliquen la metodologia Euronet 50/50 són: Montbaig, Amat Verdú, Benviure, Barrufet i Maria Fernández Lara. Aquests centres educatius han aconseguit consumir globalment,

l'any 2014, 86.000 kWh d'energia final (electricitat i gas natural) menys que la mitjana de referència del període 2010-2012, la qual cosa representa una reducció de 20.000 kg de CO₂ emesos a l'atmosfera i un estalvi econòmic calculat en 14.000 euros.

La creació d'equips energètics encarregats de vetllar per una correcta gestió dels centres és la més important de les mesures aplicades a tots els centres. Aquests equips s'encarreguen d'aturar la il·luminació d'aules i passadissos quan no s'utilitzen o hi ha suficient llum natural, aturar radiadors, adequar l'horari d'ús de la calefacció a les condicions climatològiques, mantenir els equips en stand-by durant períodes nocturns o festius, etc.



Reportaje

Gestión



Laura Moreno
C/San Jeronimo, 9
08840 Viladecans
info@gestico.cat
Telf - 93 637 85 30

¿Conoces las obligaciones fiscales de tu Comunidad?

Esta semana me gustaría poneros al día de las obligaciones que las Comunidades de Propietarios tienen con Hacienda.

El Real Decreto 828/2013 establece que con efectos de 1 enero 2014 pasan a incluirse como obligados a presentar la declaración de operaciones con terceras personas (modelo 347) "las comunidades de bienes en régimen de propiedad horizontal".

Hasta ahora únicamente tenían obligación de presentar la declaración modelo 347, las comunidades de propietarios que desarrollaran actividades empresariales o profesionales según lo dispuesto en la normativa del IVA. Además de las correspondientes declaraciones de IVA y del modelo 184.

Pues bien, **a partir de ahora también tendrán que presentar modelo 347 las comunidades de propietarios que no desarrollen actividades empresariales (o arrendamientos) y que realicen operaciones con terceras personas (albañiles, fontaneros,**

electricistas, empresas de ascensores, etc.) que durante el año superen los 3.005,06 €.

Ejemplos:

Si en tu edificio tenéis un local comunitario alquilado o habéis destinado un espacio de la fachada para colocar un anuncio publicitario, estaréis **recibiendo una renta por todo ello**. Esos ingresos, debéis declararlos.

En el caso del **alquiler de zonas comunes**, éste se considera una actividad empresarial, por lo que hay que **tributar por el IVA que generen las cantidades ingresadas por este concepto**. La liquidación se hará trimestralmente.

INFORMACIÓN A DECLARAR EN CÓMPUTO ANUAL

Las comunidades no tendrán que suministrar la información en el modelo 347 desglosada trimestralmente, será suficiente declarar el total anual.

OPERACIONES QUE NO DEBEN DECLARAR LAS COMUNIDADES

-Las de **suministro de energía eléctrica y combustibles, suministro de agua, seguros,**

pagos a trabajadores, a profesionales (al propio **administrador de fincas, arquitectos, abogados, etc.**) y a determinados empresarios que tributan por módulos (albañiles, electricistas, etc.).

DATOS A DECLARAR

En cuanto a los datos no pueden faltar los siguientes:

-Nombre y apellidos o razón social o denominación completa, N.I.F. de cada una de las personas o entidades incluidas en la declaración.

-El importe total, de las operaciones realizadas con cada persona o entidad durante el año natural.

PLAZO DE DECLARACIÓN:

La declaración **modelo 347** deberá presentarse durante el mes de febrero del año siguiente. Los administradores de fincas debemos computar los diferentes gastos por conceptos, periodos, y proveedores, llevando "la contabilidad" muy detallada y permanente de aquellos proveedores que puedan facturar a la comunidad más de 3.005,06 € al año.

Cool
SERVICES

C. Francesc Macià, 11, local 4
08830 St. Boi de Llob.
93 640 10 75



- calidad
- servicio
- precio



Diseños ·3D

Financiación sin intereses

La modernització del Mercat de la Muntanyeta, primer pas del Pla de Comerç

El nou **Mercat Municipal Centre-La Muntanyeta** i el **Mercat de Sant Jordi** es consolidaran com els dos pols d'atracció de l'eix comercial principal de la ciutat



R. Aj. Sant Boi

Talcom estableix el **Pla de Comerç 2020**, elaborat conjuntament per la **Taula de Comerç** i l'**Ajuntament de Sant Boi**, els carrers Francesc Macià i Lluís Pascual Roca (des del Mercat de Sant Jordi fins al Mercat Muntanyeta) configuren l'eix comercial principal del

municipi. Així, el **Pla proposa una sèrie de mesures urbanístiques i comercials per modernitzar aquest sector i convertir-lo en una zona de referència comercial i un espai de convivència ciutadana**. El projecte de reforma i ampliació del Mercat de la Muntanyeta és

la primera d'aquestes actuacions que es posa en marxa.

L'Ajuntament ha encetat les obres que està previst que finalitzin durant la primavera de l'any vinent, tot i que l'activitat del mercat només es veurà afectada durant l'estiu (vegeu quadre adjunt). La reforma consistirà en la modernització de la façana del mercat, per donar-li més il·luminació i visibilitat. A un dels nous espais de l'equipament es trobarà l'oficina d'expedició del DNI i passaports de la Policia Nacional, un element que oferirà centralitat a l'equipament comercial.

Nous espais

L'equipament tindrà altres establiments comercials, situats a la façana de la plaça, que ocuparan

l'espai que deixen les parades no alimentàries. L'aparcament públic del mercat incorporarà un control d'accés per facilitar la rotació dels vehicles. D'altra banda, el supermercat LIDL ampliarà les seves instal·lacions i s'obriran 7 noves parades d'alimentació, que s'afegiran als 20 espais existents a l'actualitat.

Les obres de remodelació del mercat tindran un cost aproximat de **3,5 milions d'euros**. El finançament anirà a càrrec de l'Ajuntament (mitjançant una subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona) i de la comercialització dels nous espais. L'empresa LIDL col·laborarà amb el projecte amb 650.000 euros per fer front al cost de la seva ampliació.

¡PROMOCIÓ ESPECIAL!

35 HABITATGES A SANT BOI DE LLOBREGAT

HABITATGES 3 DORMITORIS DES DE

190.000€

666€/mes
Cuota calculada sobre el 80%

Personalitza el teu habitatge

35 habitatges de 3 dormitoris amb terrassa

¡VISITI EL NOSTRE SHOWROOM!

Carrer Sant Joan Bosco 28-30
(Sant Boi de Llobregat)

Una exposición rememora el paso de Sant Boi al siglo XX

Se puede visitar en el Museu de Sant Boi durante este verano y hasta final de año



Foto: Carles Serret Bernús

R. Komunika-Press

El pasado 11 de julio, coincidiendo con la celebración de la 'Nit d'estiu al Museu', se inauguró la exposición temporal 'Sant Boi de Llobregat,

1874-1923: La modernització d'una societat rural. Se trata de una muestra de producción propia que analiza la transformación del municipio de

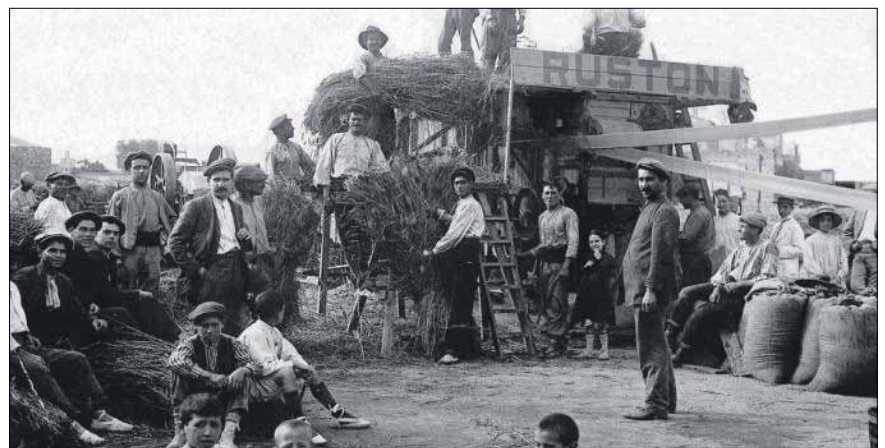
una sociedad rural a una industrial. A través de material gráfico y algunos objetos, previamente restaurados, se mostraran los cambios acaecidos en la población en el paso del siglo XIX al XX, en una época de crisis económica y social.

Nos adentraremos en el Sant Boi de finales de siglo XIX, un municipio que se sustentaba en una sociedad rural. Su base económica era, y lo seguiría siendo durante muchos años, la agricultura, hasta sufrir el impacto de la plaga de filoxera, que afectó sobre todo a los viñedos.

La modernización vino de la mano de un importante crecimiento

urbanístico (superación de la barrera que representaba el Llobregat, creación de un nuevo núcleo político y administrativo) y demográfico, así como con la aparición de los servicios públicos básicos (luz eléctrica, agua corriente, correos, teléfono, transporte, etc...). A partir de ahí, es cuando nacerán las alternativas para superar la crisis agrícola: cambios en los cultivos y la llegada de las primeras industrias textiles.

La muestra se podrá ver durante todo el verano y hasta final de año en el Museo de Sant Boi, en horario de 17 a 20h de martes a viernes, de 11 a 14h y de 17 a 20h los sábados y de 11 a 14h los domingos.



GAMA TOYOTA YARIS

desde **9.940 €**

HÍBRIDO : GASOLINA : DIESEL

PAY PER DRIVE



Con todo este equipamiento:









STARBAIX
www.starbaix.toyota.es

L'HOSPITALET VENTAS
Rambla Marina, 48B - 490
Tel.: 933 378 750

SANT BOI VENTAS
Ctra. Sta Creu de Calafell, 31
Tel.: 936 525 990

GAVÀ VENTAS
Auda - Beltran i Güell, 50 - 52
Tel.: 936 389 303

Gama Toyota Yaris: Consumo medio (l/100 km): 3,3 - 5,1. Emisiones CO₂ (g/km): 75 - 119.

Precio y equipamiento correspondiente al modelo Toyota Yaris 70 City + P. City 3p. PVP recomendado: 9.940 € (incluye promoción de 500 € por financiación con Pay per Drive). Entrada: 1.579,15 €. TIN: 6,50%. TAE: 7,73%. 48 cuotas de 120 € y última cuota (valor futuro garantizado): 4.600,83 €. Comisión de apertura financiada (2,75%): 229,92 €. Precio Total a Plazos: 11.939,98 €. Importe Total del Crédito: 8.590,77 €. Importe Total Adeudado: 10.360,83 €. Modelo visualizado Toyota Yaris Hybrid Advance. Condiciones de precio financiando con el producto Pay per Drive de Toyota Kreditbank GmbH sucursal en España. IVA, transporte, impuesto de matriculación, promoción, aportación del concesionario, 3 años de garantía o 100.000 km (lo que antes suceda), 3 años de asistencia en carretera y Plan PIVE-B incluidos. Otros gastos de matriculación, pintura metacolor y equipamiento opcional no incluidos. Oferta válida hasta el 31/08/2015 en Península y Baleares. Promoción no acumulable a otras ofertas o descuentos. Quedan excluidos de esta promoción los vehículos para flotas. Oferta ofrecida por Toyota España S.L.U. (Auda, Bruselas, 22. 28108 - Madrid) y su red de concesionarios. Para más información consulta en tu concesionario habitual o en www.toyota.es

PLAN PIVE INCLUIDO

TOYOTA HYBRID

Para tu
GOLF
de cuatro años o más

Cómo está el mundo & Go

60
minutos

En el tiempo

que lees el periódico

hacemos el mantenimiento

de tu Volkswagen Golf.

Mantenimiento Oficial GOLF

119€

Incluye: mano de obra, recambios originales, IVA.

Con aceite de larga duración.

Castrol **EDGE** Professional

Y llévate de regalo tu Llavero Oficial Volkswagen.

Bienvenido al taller ideal para mantener, revisar y poner a punto tu Volkswagen de más de 4 años. Rápido, con la mejor relación calidad-precio, con recambios Volkswagen y con la confianza que solo te puede ofrecer la marca que lo diseñó y fabricó.

Direct Express L'Hospitalet

El taller **Check & Go** de tu Volkswagen



Carretera del Mig, 84 · 08907 L'Hospitalet de Llobregat · Tel. 93 260 10 90

Regalo disponible hasta 30/09/2015 o fin de existencias. Precio del Mantenimiento con IVA incluido válido para Golf 2000-2011 (excepto GTI) y con antigüedad mínima de 4 años. Precios válidos para vehículos con menos de 200 CV. Las operaciones mostradas se corresponden con las de un mantenimiento tipo. Consulta con tu asesor de Servicio los aspectos específicos a revisar para tu modelo.

Obras de mejora en los caminos rurales

Durante este mes de julio se realizan trabajos de pavimentación en dos caminos rurales del municipio



R. Komunica-Press

Durante las últimas semanas, y gracias a una subvención otorgada por la Diputació de Barcelona, se han llevado a cabo trabajos de pavimentación de diversos caminos rurales. Se iniciaron los trabajos en el tramo del camino a la Creu de Querol y a Torrelles de Llobregat, formando un pavimento de hormigón de 4 metros de ancho, extendiéndose las obras cerca de 3 semanas.

Los trabajos de mejora siguen durante estos días en el camino a la ermita del Roser, y tienen previsto acabar a finales de este mes de julio.

Mientras duren las obras, y para garantizar una correcta ejecución de las mismas, el camino permanecerá cerrado. Como alternativa, se propone el uso del camino que va de Can Colomer hasta el depósito de Bomberos, situado en la zona de Les Comes.

Además, aprovechando las obras de pavimentación del camino del Roser y a petición de los bomberos voluntarios de Sant Climent, se han hecho algunas mejoras en la recogida de agua natural de una de las balsas, muy necesarias en caso de incendio en la zona forestal.

Isidre Sierra revalida l'alcaldia de Sant Climent de Llobregat

El convergent continuará al capdavant del municipi després de reeditar el pacte amb els socialistes locals de Gent x Sant Climent-Candidatura de Progrés



R. Komunica-Press

El candidat convergent a les passades eleccions municipals, Isidre Sierra, es mantindrà una legislatura més com a alcalde de Sant Climent de Llobregat després de que es constituís l'ajuntament climentó aquest passat 13 de juny. Sierra aconsegueix repetir gràcies als cinc regidors que aconseguia la llista de Convergència i Unió i al suport rebut pels dos electes

del grup municipal de Gent x Sant Climent-Candidatura de Progrés. D'aquesta manera es manté l'equip de govern de l'anterior legislatura excepte la Unitat Local Independent (ULI) en no disposar aquesta formació de representació. Pel que fa a l'acord assolit aquest es fonamenta sobre tres grans eixos programàtics com són mantenir la identitat de Sant Climent de Llobregat; la protecció de l'entorn natural i social i un equilibri pressupostari.

Amb la voluntat de garantir el compliment dels compromisos adquirits amb la signatura de Sierra i del cap de llista de GxSC, José Antonio Monteagudo, es crearà una Comissió de Seguiment formada per representants d'ambdues forces polítiques. Aquesta comissió valorarà el grau d'acompliment del Pla d'Actuació Municipal.

PROMOCIÓN 1ª VISITA
~~140€~~
 *Examen postural, termografía paraespinal, entrega de informe y 2 AJUSTES
35€

Ciática, lumbalgia, cervicalgia, hernia discal, fibromialgia, migrañas, ansiedad, estrés, insomnio, esquinces y tendinitis

*Promoción válida hasta el 31/08/2015

15% dto. en todas las sesiones (presentando este cupón)

L'illa Quiropràctica

Nuevas promociones para tu bienestar

Sponsor oficial del C.F. Gavà

Establecimiento con la Q "Qualitat del Comerç de Gavà"
 Calle Que no Passa, 2, Primera Planta, esquina San Pere, 6 - 08850 Gavà
 644 44 20 50 - 93 514 48 01_info@lillaquiopractica.com www.lillaquiopractica.com - f /lillaquiopractica

Una jove climentona guanya un dels premis Edurecerca

Carla Martínez rep el premi pel seu treball en la creació de la revista 'L'Almafà'

R. Komunica-Press

El passat mes de juny es va fer entrega dels premis Edurecerca, atorgats pels Serveis Territorials del Baix Llobregat del Departament d'Ensenyament i que tenen com a principal objectiu fomentar la recerca relativa a la nostra comarca. En aquesta edició prenen part 43 centres educatius del Baix Llobregat i un total de 65 alumnes dels mateixos.

Entre els 9 guardonats d'aquesta tercera edició, la jove climentona **Carla Martínez** rebia al Palau Falguera de Sant Feliu de Llobregat el premi Centre d'Estudis Comarcals del Baix Llobregat d'Edurecerca.

Ho feia en reconeixement pel seu treball de recerca dut a terme amb el seu projecte Almafà i la creació d'una revista.

Els Premis Edurecerca són una iniciativa dels Serveis Territorials del Baix Llobregat del Departament d'Ensenyament amb la col·laboració del Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Parc Agrari, el Consell de les Dones, el Consell Esportiu, el Consorci de Turisme, el Centre d'Estudis Comarcals, la Fundació Orienta, Innobaix, la UPC Campus Castelldefels, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

Empiezan los patios abiertos

Aquest estiu els PATIS OBERTS et robaran el cor!

I ♥ ESPORT
I ♥ ESTIU
I ♥ PATIS OBERTS

Vine a fer esport al pati de l'escola
Del 25 de juny al 10 de setembre de dilluns a dissabte
en horari de 17 a 21h
NO T'HO PERDIS!

 Ajuntament de Sant Climent
Àrea de Joventut i Esports

 Diputació
Barcelona

 Jove
ntut

 SANT
CLIMENT
JOVE

R. Komunica-Press

Durante las vacaciones escolares los ciudadanos y ciudadanas podrán acudir a hacer deporte al patio de la escuela de primaria e infantil. Del 25 de junio al 10 de septiembre, en horario de 17 a 21 horas, estarán

acompañados de un monitor/a en la pista polideportiva.

El objetivo de la iniciativa es dar opción a los ciudadanos para disfrutar del deporte y el entorno.

FESTA MAJOR D'ESTIU
Sant Climent de Llobregat
7 al 10 d'agost 2015

#fmestiu

FESTA DE L'ESCUMA
HAVANERES
TORNEIG SOCIAL
KARAOKE

  @santcliment

 Ajuntament de
Sant Climent de Llobregat

 SANT
CLIMENT
JOVE

 Diputació
Barcelona

Tot preparat per a la Festa Major de Santa Coloma



R. Komunica-Press

Els propers dies 14, 15 i 16 d'agost, la ciutat celebrarà la seva Festa Major d'estiu, on entitats i col·lectius locals, juntament amb l'Ajuntament, han preparat un programa farcit d'actes per a totes les edats i tots els gustos.

Cal destacar entre les activitats previstes, el tradicional Correfoc, la Festa Gegantera i la Cercavila popular. També hi haurà d'altres propostes, com ara concursos,

un sopar popular al carrer, festa de l'escuma, animació infantil, teatre, balls i un fi de festa amb les tradicionals Havaneres i rom cremat, entre d'altres.

També inclosa dins el programa de Festa Major, es realitzarà la 1ª Baixada d'andròmines (dissabte 15 a les 17.30h). Cal inscripció prèvia al correu comdefestes@gmail.com, on també es podrà demanar informació sobre el concurs.

Reconocimiento de la Federación Catalana de Fútbol a la Asociación Deportiva Sant Lluís

R. Ayto. Santa Coloma

La delegación de la Federación Catalana de Fútbol CF en el Baix Llobregat hizo entrega el pasado mes de junio del reconocimiento a la Asociación Deportiva Sant Lluís por la introducción del tercer tiempo en el mundo del fútbol. Un proyecto que el Ayuntamiento de Santa Coloma de Cervelló y la Diputación de Barcelona pusieron en marcha para la promoción del consumo de fruta y de hábitos saludables entre los niños y jóvenes que practican deporte en el municipio con la colaboración de las entidades deportivas de la localidad y del Mercado Labrador de la Colonia Güell.



Queremos felicitar así, a las entidades colaboradoras y animar a continuar trabajando por todos los niños de nuestro municipio.

Especialidad en caldereta
de bogavante, arroces y carnes

La Masia D'en Tito

Un rincón tradicional... en el centro de Viladecans

Menú Diario y Carta

Menú diario 10,50€

Fines de semana 15,90€

Calle Àngel Guimerà, 9 - 08840 - Viladecans Teléfono de Reservas: 93 659 33 31

Acaben les obres a l'edifici de l'Ajuntament per millorar l'atenció a la ciutadania



R. Ajuntament de Torrelles

En els darrers mesos s'han realitzat una sèrie d'obres a l'edifici de l'ajuntament amb la voluntat de millorar el servei que s'ofereix a la ciutadania. Actualment ja han finalitzat els treballs de la segona fase que s'han centrat en la primera planta i que han tingut un cost mínim, atès que els ha realitzat majoritàriament personal contractat a través d'un pla d'ocupació.

La reforma ha consistit en l'optimització de l'espai existent on s'ha fet una nova distribució que separa una part, a l'esquerra, amb accés directe als despatxos de Secretaria, Alcaldia i a una sala de reunions, i una altra part, a la dreta, on es troben els tècnics i administratius de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient del consistori.

Un dels objectius del desenvolupament de les obres era facilitar i fer més efectiva la feina del personal municipal, concentrant en un mateix espai a tot el personal vinculat a una mateixa àrea de treball.

En una primera fase, que es va iniciar l'any 2014, es va reformar la planta baixa de l'Ajuntament on hi ha l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.

Propostes d'oci per gaudir de l'estiu sense sortir de la ciutat

Durant els mesos de juny, juliol i agost s'ofereix un programa d'activitats organitzades amb la col·laboració d'entitats i col·lectius locals

R. Komunica-Press

Aquest estiu a Torrelles serà impossible avorrir-se gràcies al programa d'activitats 'Refresca't i gaudeix l'estiu naturalment... a Torrelles!', editat per l'Ajuntament i el Xiringuito de Can Coll, i que compta amb la col·laboració d'entitats i col·lectius locals.

En total, s'ofereixen durant els mesos de juliol i agost més de 30 alternatives d'oci, entre activitats esportives, culturals i lúdiques.

Hi haurà propostes setmanals organitzades per Tot Gimnàstica, com aiguagym, pilates i sessions d'exercicis cardiovasculars i de tonificació. El Club Taekwondo Torrelles també oferirà classes de music combat tots els dimarts i dijous del mes de juliol.

D'altra banda, des del Xiringuito s'han preparat tota una sèrie



d'activitats lúdiques i esportives com tallers infantils, jocs de taula, un torneig de futbol, nits de country i chill out o una caminada nocturna que anirà a càrrec del Centre Excursionista Torrellenc. Un mercat d'intercanvi d'objectes de segona mà, una festa hawaiana i campionats de bàsquet, pòquer i

tennis taula seran propostes per al mes d'agost.

A totes aquestes propostes cal afegir la possibilitat de gaudir de la piscina municipal que estarà oberta a tots els torrellencs i torrellenques fins al 31 d'agost en horari d'11.30 a 19.30 h.



SANT BOI

- 25**
Ds

Música a la fresca

25-07-2015
22:00 pm
Torre Benviure
Organitza: Unió Extremeña de Sant Boi
- 27-31**

Deporte para los niños/as de 5 a 14 años

27 al 31-07-2015
19:00 pm - 21:00 pm
Plaza del Olivo
Cada semana se desplaza una "unidad móvil deportiva"
- 31**
Dv

Noches de baile popular con el grupo Alegría

31-07-2015
23:00 pm
Parque de la Muntanyeta
www.santboi.cat
- 29**
Ds

37a Subida a Sant Ramon

29-08-2015
19:00 pm
Estadio Municipal de Atletismo
www.cursasantramon.tk



SANT CLIMENT

- 07**
Dv

Festa Major d'Estiu 2015

07-08-2015
23:00 pm
Plaça de la Vila
www.santclimentdellobregat.cat
- 08**
Ds

Torneig social de Fútbol Sala

08-08-2015
16:00 pm
Poliesportiu Municipal
www.santclimentdellobregat.cat
- 10**
Dl

Havaneres amb el grup "Mar i Vent"

10-08-2015
21:00 pm
Plaça de la Vila
www.santclimentdellobregat.cat
- 04**
Dv

Pujada a peu a Montserrat

04-09-2015
20:45 pm
Sortida des de Plaça de la Vila
Organiza: Grup Caminada Popular a Montserrat

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

- 25-26**
Ds-Dg

2a Fira de la creació i l'experimentació Jove

25 y 26-07-2015
10:00 am - 22:00 pm
Santa Coloma
www.santacolomadecervello.cat
- 26**
Ds

Teatre improshow amb la Cia. Impro con limón

26-07-2015
20:30 pm
CRJ Can Carletes
www.santacolomadecervello.cat
- 14-16**

Festa Major de Santa Coloma

14 al 16-08-2015
10:00 am - 00:00 pm
Calles del pueblo
www.santacolomadecervello.cat
- 15**
Ds

1ª Baixada d'andròmines

15-08-2015
17:30 pm
Plaza del Pi Tallat
www.santacolomadecervello.cat

TORRELLES

- 26**
Dg

Cinema: El nostre últim estiu a Escòcia

26-07-2015
19:00 pm
Ateneu Torrellenc
Carrer Major, 2
www.ateneutorrellenc.cat
- 30**
Dj

Taller infantil

30-07-2015
19:00 pm
Centre d'Esports Municipal de Can Coll
- 06**
Dj

Sessió de Pilates

06-08-2015
18:30 pm - 20:00 pm
Can Pinyons - Espai d'entitats
Organiza: Tot Gimnàstica
- 20**
Dj

Aiguagim a la Piscina

20-08-2015
10:30 am - 11:30 am
Piscina Municipal
www.torrelles.cat

VINE AL

13 JULIOL -
29 AGOST

PARC D' AVENTURES DE VILAMARINA



VINE A PASSAR UN DIA PLE D'AVENTURES
AL NOSTRE CENTRE COMERCIAL!

PER CADA TIQUET DE COMPRA D'UN MÍNIM DE 10€
TINDRÀS UNA ENTRADA GRATUÏTA PER A UNA PERSONA.

*TAMBÉ PODRÀS ACCEDIR PAGANT 3€ PER ENTRADA.

DILLUNS A DIJOUS

17-21 H.

DIVENDRES I DISSABTES

11-14 H.

17-21 H.




Centre Comercial
Vilamarina

AV. DEL SEGLE XXI, 6 - VILADECANES
C32 SORTIDA 52 / PÀRQUING GRATUÏT

f t i CCVILAMARINA.ES

Domingo Morilla

"He aprendido a dejar en el camino cosas superfluas que me lastraban como restaurador y como persona"

Restaurador inquieto y comprometido con su sector. Es propietario del restaurante **Cal Mingo** en Viladecans y el establecimiento rural "La Casa del Cura Viejo" en Samper de Calanda, Teruel. Ha ocupado varios cargos de responsabilidad en entidades hosteleras y ha sido fundador de la Escuela de Hostelería de Castelldefels y la Federació de Gremis del Baix Llobregat. Actualmente es Presidente del Gremio de Hostelería de Viladecans y pertenece al colectivo CUBAT del Baix Llobregat. Desde todas sus responsabilidades y en todos sus proyectos personales, siempre mantiene una clara **apuesta por la innovación**.

1 ¿Cómo empezaste en la cocina? ¿Siempre te quisiste dedicar a esta profesión?

Empecé como muchas personas, desde abajo fregando perolas y platos, es con el tiempo, que de la necesidad hice virtud y siendo consciente que yo no escogí la profesión, fue ella la que me escogió convirtiéndose en una manera de vivir y en una pasión.

2 Al margen de la cocina, ¿Qué otras pasiones confesables tienes?

Pocas, tanto las confesables como inconfesables y todas ellas un tanto abandonadas, por poner algún ejemplo, leer y viajar.

3 Ahora parece que salimos de la crisis pero ha sido muy dura y excesivamente larga para muchos. En tu sector ha tenido una importancia especial... Personalmente, ¿Qué has aprendido durante esta etapa?

De todas las situaciones y sobre todo de las malas aprendemos, siendo la experiencia como las cicatrices, un recordatorio de lo frágiles o fuertes que podemos ser ante situaciones adversas. Y yo, lo que he aprendido es ha dejar en el camino cosas y situaciones superfluas que me lastraban como restaurador y persona

4 CUBAT ha nacido y evolucionado durante esta dura época de

restricciones y recortes. ¿Cómo definirías CUBAT y que crees que puede aportar al mercado?

La definición de CUBAT es fácil AMISTAD con mayúsculas, sin esa relación sería muy difícil avanzar como colectivo de cocina del Baix Llobregat. Nuestras aportaciones van en la línea de la divulgación y promoción de los productos y productores de nuestra comarca, asistiendo y colaborando con la Diputación de Barcelona, Consorci de Turisme, Parc Agrari y ayuntamientos en todos aquellos eventos gastronómicos que tenga cabida nuestra presencia.

#1vida5respuestas



Domingo Morilla - Restaurador

5 Cal Mingo en Viladecans, CUBAT, Gremi d'hostaleria de Viladecans, La Casa del Cura Viejo en Teruel... Y muchos otros proyectos en los que colaboras o que impulsas, ¿Qué proyecto tienes aparcado esperando tener tiempo para desarrollar?

Cualquier proyecto necesita un solo componente para engancharme, ese ingrediente es la ilusión en la persecución de un ideal, vivir disfrutando con lo que hago. Hoy tengo en marcha varios, pero son eso, proyectos, estoy más en la fase de consolidar.



A l'avantguarda de la tècnica

Benvingut a Wanderlust.

Benvingut a un lloc que creix amb la teva curiositat, les teves inquietuds, el teu inconformisme. Un lloc que ara pots seguir ampliant, sense límits, amb el nou Audi Q3 amb tracció quattro®. Un automòbil per descobrir-te que allà fora sempre hi ha quelcom nou i emocionant esperant-te. Vols trobar-ho? www.tieneswanderlust.es

Nou Audi Q3 des de 27.530 €*.
Audi Q3 de 150 CV a 220 CV (110 a 162 kW). Emissió CO₂ (g/km): de 119 a 155. Consum mitjà (l/km) de 4,6 a 6,7.



Rio Import
Av. de la Constitució, 71
08860 Castelldefels
Tel. 93 665 53 35

Pòl. El Pla - Av. Barcelona, 242-244
08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 17 77

Ctra. Sta. Creu de Calafell, km 10,3
08830 Sant Boi
Tel. 93 652 62 90

#tieneswanderlust
f t i s i /audispain

*PVP recomanat a la Península i les Balears per a Audi Q3 Attraction 1.4 TFSI 150 CV (110 kW): a partir de 27.530 € (inclosa IVA, impost de matriculació, transport, descompte promocional i Pla Plus BI per a clients particulars, empreses i autònoms que finançin per mitjà d'Audi Financial Services (segons les condicions contractuals) un capital mínim de 25.000 € amb una durada i una permanència mínima del finançament de 36 mesos. Manteniment durant 4 anys o 40.000 km per 199 €. El model mostrat no correspon a l'oferta. Oferta vàlida fins al 30/09/2015. Audi Financial Services és una marca comercialitzada per VOLKSWAGEN FINANCE, S.A. GFC. Informació Audi: 902 45 45 75.

TENIM CURA DEL TEU BMW COM SI FOS NOSTRE



BMW Service

Els hem vist créixer. Els seus primers quilòmetres, el seu primer canvi d'oli, les marques en els pneumàtics després d'acariciar els primers revolts... Cada BMW és únic i es mereix un tracte especial, familiar i proper. Però sobretot especialitzat, expert i professional. Per això, a més del millor manteniment postvenda realitzat per professionals formats a l'**Escola Tècnica BMW**, a BMW Service t'ofereim:

- **Recanvis Originals BMW**
- **2 anys de garantia en les reparacions de Taller**
- Programa **BMW Preus Tancats** amb fins a un 35% de descompte en la mà d'obra
- **Servei Ràpid Fast Lane:** el teu BMW, llest en 1 hora
- **Finançament 0% Taller*:** ajorna el pagament en fins a 12 mesos sense interessos

Barcelona Premium BMW Service

Sant Boi

Ctra. del Prat, 15
Sant Boi de Llobregat

Esteve Terrades

C. Esteve Terrades, 77-79
Barcelona

Plaça Cerdà

Ctra. El Prat, 8-14
Barcelona

Ronda Litoral

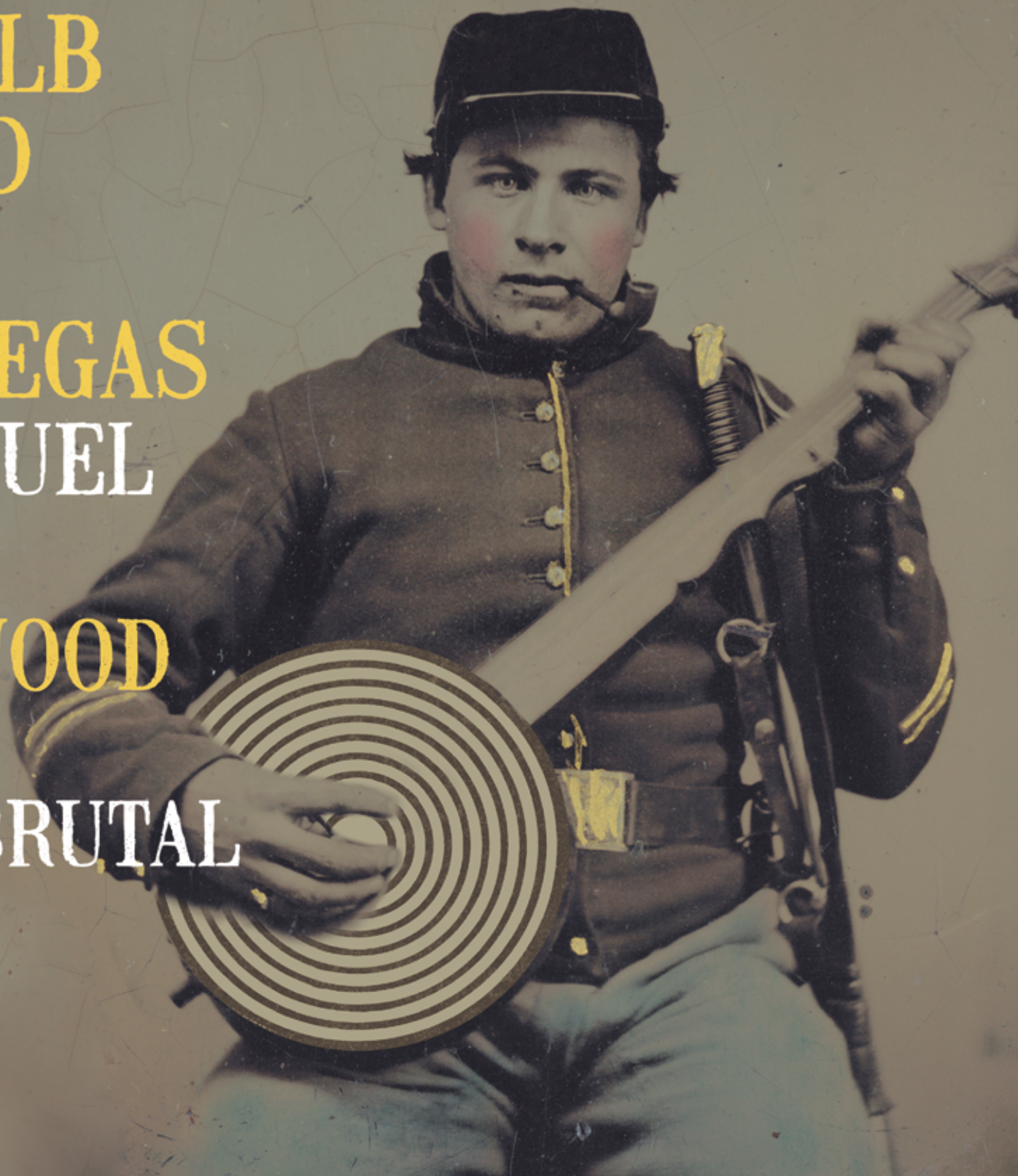
Ronda Litoral, Sortida 30
C. Joan d'Àustria, 1
Sant Adrià de Besòs

Tel.: 934 18 00 00

www.barcelonapremium.bmw.es

*Finançament ofert per BMW Bank GmbH Sucursal a Espanya per a operacions de taller o muntatge amb una durada de fins a 12 mesos i per un import d'entre 500€ i 2.500€. Condicions vàlides fins al 31/12/2015. Quota mínima 50€.

HOWE GELB
& M. WARD
SIDONIE
NACHO VEGAS
JOAN MIQUEL
OLIVER
DORIAN WOOD
SÈNIOR
I EL COR BRUTAL
OBESES
RIU
I MÉS ...



FESTIVAL ALTAVEU

DEL 10 AL 12 DE SETEMBRE SANT BOI DE LLOBREGAT

INFORMACIÓ I VENDA D'ENTRADES A FESTIVALALTAVEU.CAT

Amb l'ajut de:



Generalitat de Catalunya
Institut Català
de les Empreses Culturals



Diputació
Barcelona
xarxa de municipis



ARTISTES INTERPRETS O EXECUTANTS

Patrocinador:



Amb la col·laboració especial de:



i també:



Transports Metropolitans
de Barcelona



Rock So & Classics
Llum



Grup
enderrock



AJUNTAMENT DE
SANT BOI DE LLOBREGAT



SB boig per
la cultura