

SANT BOI

Del 6 al 8 de diciembre la ciudad celebra una nueva edición de la Fira de la Puríssima

SANT CLIMET

Generalitat y Ayuntamiento desarrollan nuevos trabajos de prevención de incendios

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

Campaña para la recogida de escrementos en la vía pública

TORRELLES

Los vecinos y vecinas salieron a la calle para celebrar la Festa Major de Sant Martí

EL PRAT

El Potablava y la alcachofa, protagonistas de la 44ª Fira Avícola del Prat

Publicación gratuita con 20.000 ejemplares distribuidos en buzones y comercios



NUEVO BMW X3

NUNCA LO DE SIEMPRE



Barcelona
Premium

www.redkomunica.com



Dirección Editorial

Laura Benítez García

Dirección Comercial

Juan Castilla Medina

Redacción y maquetación

Virginia Gutiérrez

Marta Varillas

Publicidad

Silvia Díaz

Contacto

93 015 33 61

info@redkomunica.com

prensa@redkomunica.com

Gestión y Distribución

Grupo OTO Media, SL

C. Lola Anglada, 1

08840 Viladecans

CIF: B-66171174

Depósito Legal

B 24.314-2014

Publicación gratuita con 100.000 ejemplares en 5 ediciones, distribuidos en buzones y comercios Con CEI (Certificado de ejemplares impresos)



komunica

La publicidad que conecta

Conociendo una enfermedad rara: el Nevus Gigante Congénito



R. AsoNevus

Quiénes somos

AsoNevus, Asociación Española de Nevus Gigante Congénito, fue constituida en abril del 2000 como Asociación sin Ánimo de Lucro, para agrupar a personas afectadas, familias y colaboradores con un fin común, ayudar a los afectados por la enfermedad rara anteriormente indicada y que se define como una anomalía cutánea congénita debido a un defecto embriogénico, con una prevalencia de 1 recién nacido de cada 50.000, presentando éste una malformación en la piel, con pigmentación oscura, en un 10 al 90 % sobre la superficie total del cuerpo de la persona afectada.

Nevus Gigante Cónogenito

Nevus es un palabra de origen latino y es un término médico que engloba diversos tipos de marcas y manchas en la piel. Hay muchos tipos de nevus, entre ellos los lunares. El término médico para referirse a un lunar es "nevus melanocítico", lo que quiere decir que es una mancha producida por los melanocitos, que son un tipo de células de la piel que producen un pigmento marrón oscuro que se llama melanina.

Es un lunar de gran tamaño, presente en el momento del nacimiento. La comunidad médica todavía no se ha puesto de acuerdo sobre lo grande que tiene que ser un lunar para ser considerado "gigante", y los criterios varían según la zona del cuerpo en la que esté presente. El Nevus Gigante Cónogenito pertenece al grupo de las enfermedades llamadas Raras o poco frecuente, no es hereditaria.

Es un problema estético y puede afectar psicológicamente. Aunque requiere un control médico, la mayor parte de los/las afectados/as llevan

una vida normal. En función del tamaño del Nevus el proceso para la extirpación puede ser muy largo, a veces más de 20 operaciones. En la actualidad no existe un tratamiento que "cure" esta malformación, si bien, mayoritariamente, es la cirugía la técnica habitualmente empleada. Las técnicas son, el estiramiento con cierre primario, la colocación de expansor durante dos meses, para hacer crecer piel sana, o injerto de piel artificial (Integra).

Investigación

Hoy en día, se está investigando por qué nacen nuestros hijos con NGC. Nuestra Asociación colabora económicamente con la Dra. Heather Etcheverts desde el año 2012 de forma desinteresada. Esperamos que no en mucho tiempo, podamos conseguir respuestas y soluciones, ya que no solo se conseguirían mejores resultados en los tratamientos sino que esto mejoraría la autoestima de los afectados, pues son muchos los perjuicios estéticos y problemas psicológicos a los que se ven sometidos por el rechazo social en su entorno. Este avance no solo repercutiría directamente a nuestro colectivo, serían otros muchos los beneficiados (enfermos de diabetes, grandes quemados.....) por lo que su repercusión sería extremadamente mediática. Estamos muy interesados en que se avance en este proyecto del cual daríamos detalle en la medida de los avances reportados.

Actualmente, la Asociación se mantiene de las cuotas de socios y aportaciones benéficas de particulares. Desde hace 6 años en Diciembre vendemos un calendario para recaudar fondos para la investigación del Nevus Gigante Congénito. También confeccionamos trípticos informativos

de la enfermedad que entregamos en hospitales y centros de salud para darnos a conocer y ofrecer apoyo a las familias.

Nuestros objetivos

Nuestra asociación tiene como objetivo ayudar a las personas afectadas y a sus familias a no sentirse aislados, informar a los afectados y sus familiares y prestar ayuda y apoyo psicológico, gracias a la unión de los socios entre sí.

También queremos promover la investigación, favorecer y multiplicar la colaboración con los equipos implicados en la investigación y curación, así como reunir los conocimientos y hacer circular la información entre especialistas y afectados.

Qué hacemos.

Cada año desde el año 2001, nos reunimos en un Encuentro Científico/Familiar que agrupa a todos los socios y afectados a nivel Nacional y que con gran poder de convocatoria reúne a médicos, psicólogos y especialistas de la más alta relevancia del país y también a expertos extranjeros.

Estas reuniones son de gran beneficio e interés para todos los afectados y familiares. Sirven fundamentalmente para mejorar los conocimientos sobre el Nevus Gigante, contribuyen a paliar la sensación de impotencia e incertidumbre que sufrimos los padres al nacer nuestros hijos. Toda esta situación deriva de la escasa información que nos proporcionan los centros hospitalarios, al ser considerada esta afección como una Enfermedad Rara.

Para más información o colaborar con nosotros puedes consultar más en la web www.asonevus.org.

Sant Boi, Castelldefels, Gavà, El Prat i Viladecans incentiven les compres de Nadal al comerç local

El lema de la campanya d'enguany és 'Urbanshopping. El comerç petit no té res de petit'



R.Komunica-Press

Després de l'èxit de la primera edició de la campanya de promoció del comerç de proximitat Urbanshopping, realitzada el passat nadal, els ajuntaments de Castelldefels, Gavà, El Prat, Sant Boi i Viladecans tornen a repetir experiència. La campanya d'enguany, amb el títol: **'Quina gran compra!**,

torna a incentivar les compres nadalenyques a les petites botigues, tot apostant per una marca comuna que visibilitza el delta del Llobregat com un sistema territorial de comerç urbà.

La campanya **'Quina gran compra!'** va arrencar el passat 21 de novem-

bre i s'allargarà fins al 7 de gener. El lema d'enguany és **'Urbanshopping. El comerç petit no té res de petit'**, i es vol transmetre la idea que el petit comerç no té res de petit perquè la suma de molts esforços que el caracteritza, configura una gran oferta comercial.

Treball conjunt

Durant l'acte de presentació de la nova campanya, l'alcalde de Sant Boi, Lluïsa Moret, ha recordat que "ens uneix una llarga trajectòria de treball en comú i una aposta pel petit comerç de proximitat, que és el gran comerç que omple de vida les ciutats i els barris i dona resposta als desitjos, les necessitats i les demandes de la ciutadania".

Segons Ramón Castellano, tinent d'alcalde de Comerç de Gavà els cinc ajuntaments "estem molt satisfets perquè hem aconseguit fer un exemple de treball transversal i

d'optimitzar recursos que no tenia precedents i que pot ser un exemple de futur per a molts altres territoris".

Per la seva banda, la regidora de Comerç i Turisme de Viladecans, Carmen Gimeno, ha afirmat que "sempre estarem al costat del comerç tradicional i treballarem perquè la ciutadania no hagi de marxar del Baix Llobregat per fer les seves compres".

Les accions de la campanya

La campanya té imatges específiques per als diferents segments comercials (equipament de la llar, roba i complements, alimentació, joguines, etc) i es posa en marxa en múltiples formats i canals: publicitat exterior, retolació d'autobusos interurbans (línies L79, L81 i L97), falques radiofòniques (RAC1), publicitat en premsa escrita i testimonis de clients de comerç de proximitat de cada municipi a les xarxes socials.

Nou
Renault SCENIC Hybrid Assist
Eco i sense límits



RENAULT
Passion for life



Descompte als peatges dependents de la Generalitat.
Lliure accés al carril VAO C-58 de l'esmentada comunitat autònoma.

Nou Renault Scénic Hybrid Assist: 94 CO₂ g/km. Consum mixt: 3,5/100L.

Renault recomana 





RENAULT ROS www.renaultros.com
Carretera de la Santa Creu de Calafell, 1. Tel. 936 52 20 51. **SANT BOI DE LLOBREGAT**
Avinguda Bertran i Güell, 36. Tel. 936 62 08 58. **GAVÀ**

Gastronomia, artesanía, automoció i comerç a la Fira de la Puríssima

La ciutat viu la fira de les fires del 6 al 8 de desembre



R. Komunica-Press

Els dies 6, 7 i 8 de desembre la ciutadania viurà un dels esdeveniments més esperats i un autèntic aparador de l'economia local: la 71ª Fira de la Puríssima. El certamen d'aquest any tornarà a combinar, com cada any, tradició i modernitat, amb activitats d'allò més variades per a tota la família.

Nou espai

La principal novetat d'aquesta edició és la creació d'un nou espai de Mobilitat Saludable i Sostenible, que neix com una prolongació del tradicional sector dedicat a l'automoció al carrer de Baldiri Aleu. El nou espai acollirà exposició i venda de cotxes híbrids i elèctrics, motocicletes, bicicletes i patinets elèctrics, punts de càrrega per a aquests vehicles i proves de conducció de cotxes elèctrics, amb cita prèvia, entre altres ofertes.

Gastronomia

El Mercadal Gastronòmic, situat al nucli històric, s'ha consolidat com un dels espais més visitats del certamen. Presenta una oferta variada acompanyada de propostes culturals i lúdiques. L'èxit aconseguit en edicions anteriors per la Mostra de Food Trucks, la Fira de la Cervesa

Artesana, la venda de productes artesanals i l'oferta musical ViCult, a la terrassa de Can Barraquer, són els millors testimonis de la seva bona acollida.

La Carpa Fresca, al parc de la Muntanyeta, esdevé com sempre un espai de promoció del producte fresc i de proximitat.

Fet a Sant Boi

La Fira de la Puríssima 2017 reforça la presència d'una de les grans novetats de la passada edició: l'espai "Fet a Sant Boi". Enguany està dedicat a la producció cultural audiovisual i cinematogràfica amb la presència d'artistes i realitzadors santboians. "Fet a Sant Boi" es podrà veure als jardins de Can Torrents i concentrarà una interessant oferta gastronòmica, musical i cultural.

Ciutat saludable

L'Estand municipal, d'enguany vol mostrar l'aposta feta des de l'Ajuntament per la sostenibilitat i la salut, pel producte de proximitat i de km. 0 i per la promoció dels hàbits de vida saludables. Podeu consultar tota la informació i el programa complet al web municipal www.santboi.cat

Reportaje

Legal

ANDRÉS MORANTE
Abogado



Andrés Morante Valverde
Abogado
Rda.Sant Ramón nº120 B
Sant Boi de Llobregat
Tel. 936 303 876
andres@morante.es
www.morante.es

LAS HIPOTECAS MULTIDIVISAS

En Tribunal Supremo, mediante la reciente Sentencia 608/2017, de 15 de noviembre, ha declarado la nulidad parcial de una hipoteca multidivisa. En este caso en particular, un préstamo comercializado por Barclays (ahora Caixa Bank).

Este tipo de hipotecas se comercializaron, sobretodo, justo antes de la crisis financiera como una alternativa muy ventajosa al resto de préstamos hipotecarios. Constituían, sin embargo, un tipo de préstamo de alta complejidad, y en la mayoría de los casos, los prestatarios desconocían la trascendencia económica que conllevaría concertar una hipoteca en yenes o francos suizos (las más habituales).

En definitiva, la entidad bancaria no facilitó al consumidor la información suficiente para que comprendieran el alcance y las consecuencias de este tipo de préstamo. No explicó

adecuadamente la naturaleza de los riesgos asociados al préstamo en divisas.

La realidad es que esas divisas se apreciaron significativamente durante la crisis y provocó que no sólo las cuotas se incrementaron, así como los gastos derivados, sino que la equivalencia en euros del capital pendiente de amortizar aumentó en lugar de disminuir a medida que iban pagando las cuotas periódicas, lo que resultó gravemente perjudicial para el prestatario, llegando a situaciones en las que el prestatario, pese al transcurso y pago de las cuotas durante años, adeudaba un capital en euros mayor que el que fue solicitado.

El Tribunal Supremo, que recoge la doctrina establecida por el Tribunal Superior de Justicia de la Unión Europea, mediante Sentencia de 20.9.2017, considera que al comercializar este tipo de préstamos

se incumplió el control de transparencia que establece la Ley de Condiciones Generales de la Contratación, así como la Ley General de Defensa de Consumidores y Usuarios, declarando nula la cláusula y eliminando las referencias a la denominación en divisas del préstamo, quedando como un crédito concedido en euros y amortizado en euros.

Barclays, ahora en manos de Caixa Bank, Bankinter y Popular fueron algunas de las entidades que más comercializaron este tipo de productos, según la Asociación de Usuarios Bancarios (Asufin), causando fuertes pérdidas a unos 70.000 consumidores en España.

Sin duda, este nuevo varapalo judicial a las hipotecas multidivisas provocará un nuevo alud de demandas de los consumidores amparados por la legislación europea y la referida Sentencia del Tribunal Supremo.



GUSY LUZ + MOTXILLA



REF. 16553 3.000 UNITATS



JOGUINES

12€

JOC GESTOS



REF. 04257 3.500 UNITATS

NOMÉS DEL 11 AL 24 DE SEPTEMBRE

SANT BOI DE LLOBREGAT: C/ Indústria, 17 (cantonada C/ Tres d'Abril (Davant ABACUS) • VILADECANS: C.C VILAMARINA
CORNELLÀ DE LLOBREGAT: C.C. SPLAU • CORNELLÀ DE LLOBREGAT: C.C. LLOBREGAT

DRIM.ES

Nuevas áreas de juego infantil con ideas de los niños y niñas de la ciudad



R. Ayto. Sant Boi

El Ayuntamiento cuenta con la opinión de los niños y niñas de la ciudad a la hora de remodelar espacios públicos de juego infantil en los barrios de la ciudad. La alcaldesa, Lluïsa Moret, ha encargado al *Consell Local d'Infància i Adolescència de Sant Boi* que participe con ideas y propuestas en los proyectos de remodelación de la plaza de l'Olivera (Casablanca) y los jardines de l'Astasieta (Ciutat Cooperativa y Molí Nou).

Ambos proyectos forman parte del Plan de mejora de las áreas de juegos infantiles, se llevarán a cabo a lo largo de 2018 y darán continuidad al trabajo realizado durante 2017, en el que niños y niñas de las escuelas, centros recreativos y centros abiertos de la ciudad y sus representantes en el Consell Local d'Infància i Adolescència han participado en el diseño de dos áreas de juego infantil:

la plaza de Francesc Ferrer i Guàrdia y el espacio situado entre las calles Girona y Joaquim Auger.

Las obras de estos dos últimos espacios están actualmente en curso y se espera que finalicen en diciembre. Los proyectos han incorporado aportaciones de los niños referidas, principalmente, a la mejora de la accesibilidad y de la seguridad y a la incorporación de juegos para niños de diferentes edades.

Toma de posesión de consejeros

El Consell Local d'Infància i Adolescència celebró el pasado 22 de noviembre el acto anual de renovación de consejeros. 22 niños y niñas de 4º de Primaria han recibido las carpetas que los identifican como nuevos consejeros y consejeras en sustitución de los compañeros de 6º curso que abandonan el Consell.

Reportaje

Immobilariària



Elisabeth Niubó
Directora de Oficina
C/ Tres de Abril 23-25, local 3
08830 Sant Boi de Llobregat
Tl. 672.281.836
M. 629 061 411
eliniubo@aincat.com

LO MÁS IMPORTANTE QUE UNA AGENCIA INMOBILIARIA PUEDE DAR A UN PROPIETARIO QUE QUIERE VENDER

Hoy quiero centrarme en todos aquellos propietarios que tienen su inmueble puesto en venta desde hace un tiempo y también a aquellos que están pensando en hacerlo en cualquier momento.

Como propietario, debes saber que hay cosas importantes a tener en cuenta, como tener la documentación necesaria e imprescindible para poder vender, preparar tu vivienda para hacer una puesta en escena y luzca impecable, hacer unas fotos bonitas y de calidad que atraigan la atención de tu futuro comprador, disponer de la información legal necesaria a fin de poder preparar los documentos y contratos necesarios para formalizar la venta, etc...

Ahora bien, un profesional inmobiliario te podrá ayudar con todas esas cosas porque está acostumbrado a hacerlo todos los días. Conoce la documentación que será necesaria, los trámites que se deberán realizar, cómo vestir de gala tu hogar, tiene la formación necesaria en derecho inmobiliario para saber cómo actuar en cada momento y hasta cómo preparar un plan de marketing que ayude a vender más rápido. Pero sobre todo, aquello en lo que más te va a poder ayudar un profesional inmobiliario es en una de las cosas más importantes que como propietario necesitas; ¡COMPRADORES!

Una agencia inmobiliaria profesional contará con una base de datos de compradores registrados y debidamente cualificados a la espera

de un inmueble que coincida y case con las necesidades que tienen. Un profesional inmobiliario, además de poder ayudarte con sus conocimientos del sector inmobiliario, podrá darte aquello que como propietario necesitas y que son los compradores. Eso es lo único que de verdad necesitas y que solo no te será fácil conseguir.

Gracias a bases de datos denominados CRM, los mejores profesionales inmobiliarios disponen de carteras de clientes activos y que esperan encontrar una vivienda como la tuya. Y que además, han decidido ponerse en manos de uno de estos profesionales para que les encuentren su nuevo hogar, huyendo de tener que perder un tiempo que no tienen buscando en internet, de hablar y negociar con propietarios que desconocen las leyes y obligaciones que tienen como vendedores, con gestiones de contratos y otras acciones no supervisadas por alguien que conoce y sabe lo que hace...

¿Crees que muchos de esos clientes que tienen una intención real de compra y tienen una financiación ya estudiada con el banco llegarán por casualidad?

Si como propietario estás cansado de ver pasar los meses y no encontrar un comprador para tu casa, o tienes pensamientos de poner tu vivienda a la venta, ponte en manos de un profesional que sea reconocido en tu barrio y que cuente con años de experiencia demostrada en el sector.



Planta tu propio jardín en lugar de esperar que alguien traiga flores.

lisclean
jardinería y limpieza

SERVICIOS DE JARDINERÍA
LIMPIEZA DE COLECTIVIDADES
COMUNIDADES

Pide tu presupuesto sin compromiso. En Lls Clean disponemos del mejor servicio de limpieza y jardinería para cubrir sus necesidades.



MANTENIMIENTO JARDINES & PISCINAS COMUNIDADES

C/ LLUÏS COMPANYS, 19 VILADECANS 649 118 508 · 93 637 58 69 WWW.LISCLEAN.ES

**SANT BOI
RESPIRA
UN ALTRE
AIRE**



VINE A COMPROVAR-HO
a l'estand municipal de la
71a Fira de la Puríssima

Dies 6,7 i 8 de desembre de 2017
Biblioteca Jordi Rubió i Balaguer
Horari: de 10 h a 14 h i de 16 h a 20 h



**AJUNTAMENT DE
SANT BOI DE LLOBREGAT**



UNIÓ EUROPEA

"Una manera de hacer Europa"
[fer]

**Fons Europeus de
Desenvolupament Regional (FEDER)**

Tradició i música van protagonitzar la Festa Major d'Hivern

La ciutadania va poder gaudir amb més d'una trentena d'activitats



R. Komunica-Press

Sant Climent de Llobregat va acomiadar el mes de novembre amb una nova edició de la seva Festa Major d'Hivern, que es va celebrar del 22 al 26 de novembre. Al llarg d'aquests dies, els climentons i climentones van poder gaudir amb més d'una trentena d'activitats entre les quals va tenir una especial presència aquelles relacionades amb la cultura

popular. L'inici de la festa, amb el tradicional pregó, va anar de la mà de la subcampiona del món en categoria màster 40 de XCO de bicicleta de muntanya, Núria Espinosa. La ciclista climentona va ser escollida amb la voluntat de reconèixer l'esforç d'una esportista que es va iniciar en el món de la bicicleta després de ser mare i que practica un esport, com és la

bicicleta de muntanya, que cada cop suma més adeptes al municipi.

Entre les novetats que va incorporar la Festa Major d'Hivern enguany destaca la participació per primera vegada d'una colla local de ball que va actuar diumenge 26 de la novena edició de la Mostra de grups folklòrics.

També cal destacar la sorpresa que els Diables Fomarians, el grup de dimonis de la vila, va oferir per a la nit de dissabte 25 i el concert de retorn del grup Escalonaos en la Nit Jove que es va completar amb djs locals el divendres 24.



Mejoras en los espacios forestales



R. Ayto. Sant Climent

Ya se han iniciado los trabajos de tala y limpieza de márgenes y del sotobosque en Sant Climent, en una actuación adjudicada por la Generalitat por un valor de 55.000€. Estos trabajos, desarrollados por Forestal Catalana SA, permitirán también avanzar en la limpieza de los bosques del municipio retirando los árboles que habían quedado afectados por el viento y la nieve y que suponen un riesgo potencial ante la aparición del fuego.

Los trabajos previstos se completarán con la limpieza de arcenes de la pista forestal desde el cementerio municipal hasta Can Colomer y Can Mas.

SI A CASA SOU MÉS DE 3, PER CADA PERSONA ADDICIONAL TENIU BONIFICACIÓ.

+ 100 LITRES

+ 100 LITRES

100 litres més bonificats per persona addicional i dia.

Totes les llars de Barcelona i les ciutats de l'àrea metropolitana gaudeixen de 300 litres d'aigua al dia a un preu bonificat. Però, a més, si a casa sou més de 3, per cada persona addicional podeu sol·licitar 100 litres més al dia amb la mateixa bonificació.

Informa-te'n al 900 710 710, a les nostres oficines i a aiguesdebarcelona.cat

Aigües de Barcelona

La gestió responsable

Campanya per a la recollida d'excrements a la via pública



R. Aj. Santa Coloma

La regidoria de Salut de l'Ajuntament ha iniciat aquest mes de novembre la campanya cívica "Per un entorn net i saludable. Recull els seus excrements", que vol conscienciar les persones propietàries de gossos perquè recullin els excrements dels seus animals, i que respon així a les queixes força habituals entre els ciutadans i ciutadanes del municipi

La campanya compta amb diferents accions de caràcter informatiu i de conscienciació per reduir les deposicions dels gossos en els espais públics, amb cartells que es penjaran pel municipi, principalment a les zones on s'ha detectat una major presència d'excrements, i el repartiment de fulletons a tots els domicilis, on s'explica l'obligatorietat de recollir les defecacions dels animals, i on es recorden les sancions que estableix l'Ordenança Municipal de Tinença d'Animals de Companyia.

La campanya es reforçarà amb l'acció directa de les agents cíviques, que repartiran el fulletó pel carrer i informaran a les persones propietàries de gossos dels seus deures per a desenvolupar una tinença d'animals de companyia responsable i respectuosa amb la salut pública

Torrelles viu la seva Festa Major de Sant Martí

Més de 300 persones van gaudir del taller d'estelladors i la jornada castellera de diumenge



R. Komunica-Press

Torrelles ha viscut una Festa Major de Sant Martí marcada per la situació política catalana i més concretament per la manifestació de Barcelona, que va suposar l'anul·lació dels actes previstos per dissabte a la tarda. Tot i així, els torrellencs i torrellenques van viure la Festa Major amb la mateixa il·lusió de tots els anys i han participat de forma activa en les diverses propostes programades.

Una de les primeres activitats va ser el Correbars, que va comptar amb la participació d'una vuitantena de persones. Dissabte al matí, la ciutadania va poder gaudir de propostes diverses a l'Espai del Medi Ambient, pujar al rocòdrom i veure l'exposició de fotografies, vehicles i eines de treball de l'ADF. Diumenge, la jornada castellera i el taller d'estelladors van ser tot un èxit. Més de 300 persones es van apropar a la plaça de l'Església per seguir les actuacions. A la tarda, una trentena de nens i joves es van inscriure en la final del torneig d'slot a Can Pinyons. Gairebé a la mateixa hora, es va representar l'obra L'Auca del senyor Esteve, a càrrec de la companyia Quatre per Quatre.

Les activitats de la Festa Major es van tancar dilluns amb un espectacle infantil a càrrec de Tanaka Teatre que va omplir l'Ateneu de gom a gom.

Que la ilusión permanezca siempre

AINCAT OS DESEA UNAS FELICES FIESTAS Y UN MAGNÍFICO AÑO NUEVO

AINCAT
QUALITAT IMMOBILIÀRIA

CORNELLÀ
667 649 495 / aincatcornella.es

GAVÀ
663 952 377 / aincatgava.es

SANT BOI
672 281 836 / aincatsantboi.es

OFICINA CENTRAL VILADECANS
667 649 494 / aincat.es

Cita amb els productes de proximitat a la 44a Fira Avícola raça Prat

La Fira, que se celebra els dies 16,17 i 18 de desembre canvia d'ubicació



R. Komunica-Press

Com cada any per aquestes dates, es celebra la Fira Avícola de la raça Prat, una fira de proximitat, de km 0, que mostra productes de la terra reconeguts i de qualitat, com són l'aviram de raça Prat i la carxofa Prat, entre d'altres. Enguany, la principal novetat és el trasllat, de la zona de Cal

Gana al recinte firal de la Granja de la Ricarda. Amb aquest equipament es recupera un patrimoni de la ciutat i de la història vinculat a l'activitat agrària.

La Fira combina la tradició de la pagesia amb una mostra de l'activitat

econòmica, associativa i de restauració de la ciutat. Hi haurà l'espai de la Mostra d'Entitats, amb la participació de més d'un centenar d'entitats esportives, culturals, socials, educatives i veïnals que oferiran una cinquantena d'activitats dinamitzadores dels diferents espais de la Fira. També en el marc de la Fira se celebra la 30ª Mostra Comercial, amb la participació del comerç local i amb un espai destinat a l'economia social i cooperativa del Prat, així com la Fira d'artesanía a la plaça Constitució.

En l'apartat gastronòmic, la xarxa de restaurants locals El Prat Degusta'l i d'altres restaurants del Prat adherits a aquesta campanya oferiran una variada proposta gastronòmica amb el Menú de Fira, elaborat amb el pollastre pota blava, com a principal ingredient dels seus menús. 16 restaurants del Prat participen d'aquesta festa gastronòmica.

Dos pratenses, autores de la imagen de la Fira Avícola 2017



R. Ayto. El Prat

El ilustrador David Allende y la diseñadora Satur Herraiz son la pareja pratenca que ha creado este año el cartel y toda la imagen gráfica de la Fira Avícola de la Raza Prat.

Según explican, este "es un trabajo que todos los diseñadores del Prat deseamos. Es uno de los carteles que nos ha hecho más ilusión hacer. Es como un reconocimiento a la trayectoria profesional". Y añaden: "Hemos querido presentar un pollo muy colorido, con una imagen potente, expresiva y un poco descarada".

Canal Olímpic de Catalunya

MÉS INFO A: ESTADES.EQUACAT@GENCAT.CAT, AL 674 84 85 16 O AL 93 636 28 96

CASAL DE NADAL

CANAL OLÍMPIC DE CATALUNYA

27, 28 I 29 DE DESEMBRE // 2, 3, 4 I 5 DE GENER

CASAL INFANTIL - CASAL JÚNIOR - CASAL DE PÀDEL

Generalitat de Catalunya

INSCRIPCIONS A: WWW.CANALOLIMPIC.CAT O AL A RECEPCIÓ DEL CENTRE

Deporte

El nuevo Duet Pau Gasol, más funcional y cercano

Nuevas salas, nueva piscina y últimas tecnologías, entre otras muchas innovaciones



Se renovarán todas las máquinas deportivas con zonas de trabajo bien diferenciadas, entre ellas el entrenamiento cardiovascular, máquinas isotónicas, máquinas de palanca, entrenamiento funcional y peso libre entre otras.

Cycling

La sala de IndoorCycling cambiará su ubicación para convertirse en una sala mucho más grande, insonorizada y climatizada.

Padel

Las pistas de pádel serán totalmente restauradas y mejoradas para poder jugar de forma óptima en las mejores condiciones.

Parque infantil

Es importante potenciar los hábitos saludables desde niños. Por ello, también se hacen mejoras para que los más pequeños de la casa puedan disfrutar del deporte y del juego fuera de casa. En la zona exterior del gimnasio se está trabajando en un nuevo parque infantil.



Nuevos vestuarios

Las innovaciones no se encuentran solo en lo meramente deportivo,



www.duetsports.com

R. Albert Ortiz Espinal, Director CEM PAU GASOL

El centro deportivo Duet Sports Pau Gasol se renueva manteniendo viva su esencia: que los usuarios tengan mejor estilo y calidad de vida y que la actividad física pase a formar parte de ellos de manera amena y divertida. Duet Sports se caracteriza por su objetivo de que cualquier persona, grupo o familia pueda practicar deporte independientemente de la edad o de las condiciones físicas.

dar una imagen más actual, funcional y cercana. Las nuevas instalaciones unen la modernidad y funcionalidad en todos sus espacios y equipamientos.

Piscina

Se ha renovado completamente la zona de la piscina, se han añadido nuevas saunas y se ha restaurado el suelo de la zona Spa. Además, el tratamiento del agua se realiza con un sistema de rayos ultravioletas que reducen la aportación de productos químicos agresivos y mejoran la salubridad de las piscinas.

Fitness

El espacio de la sala fitness se está ampliando 450 m² para llegar a ser el doble de grande.



De acuerdo con sus 4 grandes valores (compromiso con el cliente y la sociedad, eficacia y eficiencia en la organización, buen ambiente de trabajo y equipo, sostenibilidad medioambiental e innovación tecnológica) Duet sigue evolucionando día a día para adaptarse a las nuevas necesidades. Por ello, en el Pau Gasol se está trabajando para



también es importante el confort de los usuarios. Por tanto, se han reconstruido completamente los vestuarios con nuevas duchas y taquillas, transformándolos en vestuarios nuevos y modernos.



Innovación tecnológica

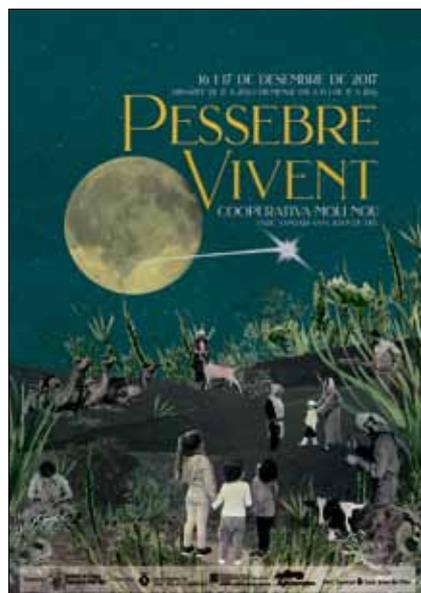
En los últimos años, el Grupo Duet está llevando a cabo la implantación de nuevas plataformas informáticas y el uso de nuevas tecnologías. Con el objetivo de mejorar la experiencia de uso de los clientes, se ha lanzado la plataforma WeFitter. Esta aplicación recompensa a los usuarios por su ejercicio físico diario y les invita a participar en retos para obtener descuentos, regalos y promociones exclusivas.

En definitiva Duet Sports Pau Gasol está mejorando sus espacios, su maquinaria y materiales deportivos, así como todos los elementos visuales, de comunicación y de información. Se convertirá, por tanto, en un centro completamente reformado, actualizado y con un aire totalmente innovador.

SANT BOI

15 Taller de Nadal. Fem un centre de taula

Dv
15-12-2017
18:00 pm
Biblioteca M.Aurèlia
Carrer d'Eduard Toldrà
Activitat gratuïta



22 Circ familiar. Jugacirc

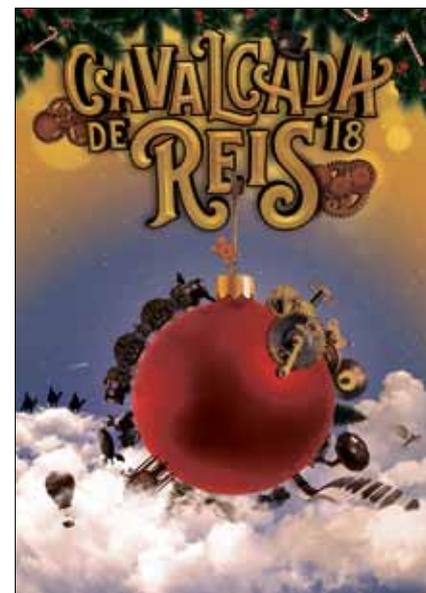
Dv
22-12-2017
17:00 pm
La Gralla
Organitza: Els Garrofers

24 Espectacle: Caga Tió

Dg
24-12-2017
11:00 am
Pl. de la Bòbila
Organitza: Can Paulet Percussió

04 Espectacle. Il·lusiona't amb el Mag Pau Segalès

Dj
04-01-2018
18:00 pm
Can Massallera
Carrer Mallorca, 30
Entrada gratuïta



SANT CLIMENT

21 Festa de Nadal amb els nens i les famílies de l'escola Bressol

Dj
21-12-2017
16:30 pm
Casal de Cultura
Pau Casals, 1

22 Concert de nadal de les Corals infantils

Dv
22-12-2017
18:00 pm
Casal de Cultura
Pau Casals, 1

25 Cago Tió

DL
25-12-2017
12:00 am
Plaça Lluís Companys
Sant Climent de Llobregat

31 2ª Caminada popular amics de la muntanya

Dg
31-12-2017
09:00 am
Organitza: Regidoria d'esports

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

14 Taller de Nadal: "Costuyra per festes"

Dj
14-12-2017
17:30 pm - 20:00 pm
Centre Cívic Can Baruta
Inscripcions al Centre Cívic

16 Festa Major d'Hivern

Dg
16-12-2017
20:00 pm
Socitat Recreativa
Plaça del Pi Tallat,

24 Nadales a Sant Antoni

Dg
24-12-2017
16:00 pm
Sortida de la plaça Pi Tallat
Santa Coloma de Cervelló

31 Cursa La Colomenca

Dg
31-12-2017
08:00 am
Sortida de l'Av. Dolça Provenmça, 106

TORRELLES

17 3ª caminada familiar solidària

Dg
17-12-2017
10:00 am
Escola Can Coll
C/ Ernest Lluc, 4

20 Contes menuts: Fantasia de Nadal

Dc
20-12-2017
18:00 pm
Biblioteca M. Pompeu Fabra
Carrer Major, 8

27-29 Casal de Nadal

27 al 29-12-2017
08:00 am - 17:00 pm
Escola Can Coll
C/ Ernest Lluc, 4

05 Cavalcada de Reis 2018

Ds
05-01-2018
18:30 pm
Plaça de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat

EL PRAT

14 Inauguració del Pessebre

Dsj
14-12-2017
18:00 pm
Plaça de la Vila
El Prat de Llobregat

19 Festa de Nadal per la Gent Gran

Dm
19-12-2017
16:30 pm
Equipament cívic Delta del Llobregat
C/ del Riu Llobregat, 9

23 Caga Tió

Ds
23-12-2017
17:00 pm
Centre Cívic Jardins de la Pau
Jardins de la Pau, s/n

29 Cartera Reial, activitats i xocolatada popular

Dv
29-12-2017
17:30 pm
Centre Cívic St.Jordi - Ribera Baixa
c. Dolores Ibárruri, 45-47

ZONA  **ALTA**
RESIDENCIAL EL LLOR

SANT BOI / Ronda Sant Ramón

NOVA PROMOCIÓ A LA VENDA



T. 93 474 22 44
www.r5r.es



R5R GRUP IMMOBILIARI

Jaume Gurt- Un CEO sin corbata

#1vida5respuestas

“Ser feliz en el trabajo es posible y da mejores resultados”

En medio de la crisis de 2010 Jaume Gurt apostó por llevar la felicidad al trabajo. Según dice, cuando una persona se siente querida y cuidada, se reduce el stress y potencia la creatividad, aumenta su compromiso y es capaz de entregar su mejor versión, crear equipos más unidos y los resultados extraordinarios llegan. A través de su blog UN CEO SIN CORBATA, comparte todas sus experiencias de liderazgo empresarial y gestión de RRHH.

1 ¿Cómo llegaste a InfoJobs?

Yo acababa de salir en 2002 de una multinacional Holandesa-Americana, KpnQwest, y me ofrecieron la dirección comercial. El proyecto tenía varios retos: no tenían dinero (o vendíamos o cerrábamos), reportaría a un chico de 24 años (yo tenía 39), la burbuja de internet se había pinchado y nadie creía en ello, tenía que renunciar a una buena parte de mi estatus salarial. Pero quería cambiar de sector, vi la oportunidad potencial que había detrás y asumir los riesgos. Una buena decisión.

2 ¿Cuáles fueron las claves para que InfoJobs se convirtiese en el genérico de empleo?

Fue una combinación de diversos factores. Empezar con un modelo gratuito, donde las empresas podían ver que realmente funcionaba. Un equipo joven de vendedores que creían y sentían pasión por lo que hacían (fundamental). Tomar la decisión de vender el producto por internet en septiembre de 2002. Crear una cultura de personas, donde se apoyaba al equipo y lo hacía crecer. Empecé a aplicar todo lo que había aprendido

a nivel personal (PNL, técnicas de coaching) y ¡FUNCIONÓ!, lo pasábamos bien, crecíamos y vendíamos. Cambiar la paquetización y modelo de negocio que tenían. Con perseverancia en nuestras acciones y amor hacia el equipo, las ventas se dispararon. En 6 años la compañía multiplico x6 el nº de empleados, x40 las ventas, x129 los beneficios.

3 ¿Por qué escribiste el libro “DISEÑA TU FUTURO, atrévete a ser tu”?

Como director general de InfoJobs tenía acceso a mucha información del mercado y sus tendencias. Empecé a ver que las previsiones para 2020-2025 eran cambios radicales, que las personas y las empresas no eran conscientes de ello, así que quise regalar la posibilidad de ver cómo sería el futuro para empezar a actuar hoy. Organizaciones más planas, decisiones cerca del problema, varias generaciones trabajando juntos, tecnología que sustituye a personas,... toda una revolución que afecta a todo ser humano. El libro cuenta esas tendencias, ofrece soluciones para las empresas, describe cómo liderar esos equipos o cómo liderarte como

empleado, claves para los cambios que las personas deberemos afrontar, así como herramientas para ello. Todos los beneficios van destinados a reconstruir Nepal.

4 ¿Fuiste el primero en hablar sobre Felicidad empresarial?

No sé si fui el primero, pero sin duda la empecé a aplicar como filosofía de trabajo al equipo comercial en InfoJobs cuando llegué en 2002, y funciona. Cuando llegué a la dirección general en 2010, los nervios, el stress, la falta de fe en el futuro, eran patentes, así no podríamos sobrevivir, y empecé a aplicar mi experiencia a toda la empresa. Sin experiencias previas, era prueba y error, pero logramos encontrar el camino para que fuese un éxito. Personas más motivadas participativas y creativas, equipos más unidos y eficientes, visión de un futuro esperanzador, empoderamiento personal,... todo eso y mucho más fue el resultado de poner a las personas en el centro y hablar de felicidad en el trabajo. No sé si fui el primero, pero no conozco ninguna experiencia tan avanzada en España, si en el extranjero.



5 ¿Cuáles son tus nuevos proyectos?

Ahora mismo me dedico a acompañar a las empresas que quieren un cambio para crear equipos de alto rendimiento (EAR). La digitalización, la atracción, adaptación y continuidad de las generaciones jóvenes, el stress, la falta de compromiso o motivación, la unidad de los equipos, un mundo de dificultades que pueden solventarse a través de un cambio cultural del entorno, del estilo de liderazgo, de los procesos organizativos y de la estrategia de la empresa. Poner a las personas en el centro y pensar en su felicidad (no confundir con juerga) es beneficioso para la creación de equipos, y para los resultados empresariales.

OFERTES

Pre-Navidacia

Avança't a les festes.
Et presentem el PreNavidacia i les seves ofertes increïbles només per a 1.000 unitats.
Només a la Xarxa Renault fins al 22 de desembre.

Dacia Sandero
des de
6.450€

Dacia Duster
des de
10.000€

Dacia España
 Dacia ESP
 Consulta més ofertes a Dacia.es

www.dacia.es / 915 065 359 | **Dacia. Tan senzill que ho canvia tot.**

*Oferta vàlida del 22 de novembre al 22 de desembre de 2017 a Península i Balears per a particulars i autònoms per a Sandero Base 1.0 54 kW (73 CV) i Duster Base 1.6 84 kW (114 CV), finançat amb Preferència amb RCI Banque SA Sucursal a Espanya. Permanència mínima: 24 mesos. Import mínim per finançar: 4.000€. Regal de manteniments preconitzats amb un màxim de 2, durant 2 anys o 40.000 km (el que s'escaigui abans). Assegurança d'automòbil a tot risc gratuïta durant el primer any amb una franquícia de 600 € amb Mapfre. Incompatible amb altres accions financeres. Models visualitzats: nou Sandero Stepway TCe 66 kW (90 CV) i Duster Laureate TCe 92 kW (125 CV) 4x2.

Gamma Dacia Sandero: consum mixt (l/100 km) des de 3,5 fins a 5,2. Emissions de CO₂ (g/km) des de 90 fins a 117.
Gamma Dacia Duster: consum mixt (l/100 km) des de 4,4 fins a 6,8. Emissions de CO₂ (g/km) des de 115 fins a 145. Dacia recomana

RENAULT ROS CTRA. SANTA CREU DE CALAFELL, 1. TEL. 936 52 20 51. SANT BOI DE LLOBREGAT
 AV. BERTRAN I GÜELL, 36. TEL. 936 62 08 58. GAVÀ
 RENAULTROS.COM

BAUHAUS®

L'especialista per a la casa, el taller i el jardí

La màgia
que vol la
teva llar

Troba tots els complements
que necessites



NOU catàleg
NADAL 2017

Descobreix-ho





¿Te gusta conducir?



NUEVO BMW X3

NUNCA LO DE SIEMPRE

En el mundo hay dos tipos de personas: las que cada día hacen lo de siempre y las que cada día viven algo por primera vez. Para estas últimas hemos creado el BMW X3 más ágil, espacioso, eficiente y tecnológicamente avanzado de la historia. Un todoterreno que incluye todo lo necesario para experimentar una nueva forma de conducir:

- **BMW Personal CoPilot:** permite una conducción semi-autónoma.
- **BMW Head-Up Display:** proyecta información clave y a todo color en el campo visual del conductor.
- **Sistema de navegación Profesional con Control por gestos:** activa determinadas funciones mediante el reconocimiento de gestos.
- **Visión Remota 3D:** controla el entorno de tu BMW X3 directamente en tu Smartphone.

Conduce el nuevo BMW X3 y empieza a acostumbrarte a no hacer nunca lo de siempre.

Barcelona Premium

Carrer d'Entença, 332
Tel.: 933 31 98 00
Barcelona

Ronda Litoral, Sortida 30
C. Joan d'Àustria, 1
Tel.: 933 31 98 00
Sant Adrià de Besòs

Ctra. del Prat, 15
Tel.: 933 31 98 00
Sant Boi de Llobregat

C. Montserrat Roig, 31-47
Tel.: 933 31 98 00
L'Hospitalet de Llobregat

www.barcelonapremium.bmw.es

Consumo promedio: desde 5 hasta 8,2 l/100 km. Emisiones de CO₂: desde 132 hasta 188 g/km.