

BEGUES

Los servicios a la ciudadanía, protagonistas de los presupuestos municipales para 2017

CASTELLDEFELS

El municipio renueva su plan local de Seguridad Ciudadana para continuar reduciendo los hechos delictivos

GAVÀ

El patrimonio de Gavà es ahora accesible desde el móvil gracias al proyecto '*Petjades amb història*'

VILADECANS

Antonio Orozco, Manu Tenorio y David Guapo, entre los protagonistas de la nueva temporada de artes escénicas del Auditorio de Atrium

FELIZ 2017

www.redkomunica.com

**Dirección Editorial**

Laura Benítez García

Dirección Comercial

Juan Castilla Medina

Redacción y maquetación

Virginia Gutiérrez

Marta Varillas

Publicidad

Celso López

Contacto

93 015 33 61

info@redkomunica.com

prensa@redkomunica.com

Gestión y Distribución

Grupo OTO Media, SL

C. Lola Anglada, 1

08840 Viladecans

CIF: B-66171174

Depósito Legal

B 24.314-2014

**Publicación gratuita con
80.000 ejemplares en 4
ediciones, distribuidos en
buzones y comercios
Con CEI (Certificado de
ejemplares impresos)**



komunica

La publicidad que conecta

Recibamos el 2017 con objetivos claros, prácticos y sinceros...Haz lo que te pida el corazón

**Mohamed el Amrani**

CAT Per aquestes mateixes dates, un conegut i sempre lúcid periodista que admiro, a punt d'acabar el desembre va assegurar-me que any rere any els humans desitgem que tot vagi a millor i ens fem nous propòsits perquè sempre tenim **"les pretensions tan baixes que qualsevol petit raig de llum pot semblar un miracle"**. Una gran veritat que encara ressona dins meu. En el fons si ens hi fixem detingudament no fem normalment l'exercici d'imaginar grans desitjos o somnis gaire transcendents: tornar al gimnàs, aprendre idiomes, somriure més, patir menys.

Cada canvi d'any tornem a caure amb la mateixa pedra. No som capaços d'anar més enllà, de tenir l'altura de mires necessària per aconseguir el que creiem que ens mereixem. Ens quedem observant i tan sols reivindicant engrunes d'un futur incert que moltes vegades ens demana a crits un nou rumb. Ens encallem amb l'esperança i perdem el nord i el contacte amb l'acció i el pragmatisme.

Així que estimats lectors, us proposo que fem junts un exercici. Abans de fer-nos els propòsits d'aquest nou any aturem-nos un moment i reflexionem en la següent pregunta: Què és el que aquest 2017 et farà sentir més que un simple instant en el temps?

Quina és la teva passió? Què és allò que fas i amb el que aconsegueixes que el món s'aturi. Necessito que pensis en allò que t'omple. Fes-ho per tu. Necessitem que cada individu compregui quin és el seu secret interior, perquè només així podrem crear i avançar tots.

Quan hagi detectat quina és la teva il·lusió diària, aquella que et fa aixecar cada dia amb les ganes de menjar-te el món, ara sí, planteja't objectius clars, pràctics i sincers. Quan sàpigues realment què esperes del món, surt a buscar-ho. No vagis al gimnàs si tan sols ho fas per pressió social, no aprenguis un idioma en concret perquè sigui una obligació. Fes el que realment et demana el cor. Com deia un savi: **"La vida és senzilla i el més difícil és ser senzills."**

El món necessita persones apassionades, que s'estimin el que fan i que ho transmetin amb la vitalitat de qui neix de nou cada dia. Mirem ben alt, mai deixem de tocar amb els peus el terra i fem de la nostra passió la pretensió més ambiciosa.

CAS Por estas mismas fechas, un conocido y siempre lúcido periodista que admiro, a punto de terminar diciembre me aseguró que, año tras año los humanos deseamos que todo vaya a mejor y nos hacemos nuevos propósitos porque siempre tenemos **"las pretensiones tan bajas que cualquier pequeño rayo de luz puede parecer un milagro"**. Una gran verdad que todavía resuena dentro de mí. En el fondo si nos fijamos detenidamente no hacemos normalmente el ejercicio de imaginar grandes deseos o sueños muy trascendentes: volver al gimnasio, aprender idiomas, sonreír más, sufrir menos.

Cada cambio de año volvemos a caer con la misma piedra. No somos capaces de ir más allá, de tener la altura de miras necesaria para conseguir lo que creemos que nos merecemos. Nos quedamos observando y tan sólo reivindicando migajas de un futuro incierto que muchas veces nos pide a gritos un nuevo rumbo. Nos encallamos con la esperanza y perdemos el norte y el contacto con la acción y el pragmatismo.

Así que queridos lectores, os propongo que hagamos juntos un ejercicio. Antes de hacernos los propósitos de este nuevo año detengámonos un momento y reflexionemos en la siguiente pregunta: ¿Qué es lo que este 2017 te hará sentir más que un simple instante en el tiempo? ¿Cuál es tu pasión? ¿Qué es lo que haces y con lo que consigues que el mundo se detenga. Necesito que pienses en lo que te llena. Hazlo por ti. Necesitamos que cada individuo comprenda cuál es su secreto interior, porque sólo así podremos crear y avanzar todos.

Cuando hayas detectado cuál es tu ilusión diaria, aquella que hace que te levantes cada día con las ganas de comerte el mundo, ahora sí, plantéate objetivos claros, prácticos y sinceros. Cuando sepas realmente qué esperas del mundo, sal a buscarlo. No vayas al gimnasio si sólo lo haces por presión social, no aprendas un idioma en concreto por que sea una obligación. Haz lo que realmente te pida el corazón. Como decía un sabio: **"La vida es sencilla y lo más difícil es ser sencillos."**

El mundo necesita personas apasionadas, que se amen lo que hacen y que lo transmitan con la vitalidad de quien nace de nuevo cada día. Miremos bien alto, nunca dejemos de tocar con los pies el suelo y hagamos de nuestra pasión la pretensión más ambiciosa.

La vida es sencilla, lo más difícil es ser sencillos.

El Baix Llobregat vuelve a mostrar su solidaridad

En la comarca se han realizado más de un centenar de actos para colaborar con **La Marató de TV3**, dedicada este año al **ictus y las lesiones cerebrales y medulares traumáticas**



R. Komunica-Press

Casi 8.500.000 de euros lleva recaudada la Marató de TV3 de este año, la 25ª, dedicada al ictus y las lesiones medulares y cerebrales traumáticas. Esta cifra aumentará con los fondos que lleguen hasta el 31 de marzo de 2017, cuando se cierre definitivamente el periodo de recepción de donativos.

Como viene siendo habitual, los municipios de la comarca se han volcado con la causa realizando diversas actividades y recaudaciones.

Castelldefels, por ejemplo, se sumó con actividades deportivas en el Canal Olímpico (recaudando cerca de 6000€), sin olvidar las aportacio-

nes de algunos colegios de la ciudad, como la Escola Petit Món que recaudó 1300€ con su tradicional concierto de Navidad o el CEIP Els Pins, que consiguió más de 2900€ con su II Jornada Familiar Solidaria.

Los colegios de **El Prat** también se apuntaron a colaborar, celebrando varias actividades, como el Dia Solidari del Galileo Galilei, que recaudó cerca de 1400€ o la fiesta del Joan Maragall (677€). Además, la entidad Amics Pota Blava añadió a la recaudación de este año unos 400€ con su musical *M4 Vuelo 777*.

En **Gavà** fueron muchos los actos dedicados, destacando el tradicional concierto de la Escola de Música Alba Massana (recaudando cerca de 1000€).

Los colegios y entidades de **Sant Boi** también aportaron su granito de arena, con ventas de manualidades, mercadillos solidarios (como el de l'escola Benviure - 256€-), muestras

de baile y fiestas populares, como la del colegio Sant Josep, que recaudó 3880€.

En **Sant Joan Despí** se realizaron también numerosas actividades, como la Zumba Night en los polideportivos de la ciudad, que recaudó más de 2000€ o el *Manequing Challenge* en la escuela Ateneu (822€), entre otras.

Viladecans colaboró con la Marató con diversos actos, como el mercado solidario del colegio Goar, el torneo *Bateja per la Marató* (370€) o el festival de danza, rítmica, patinaje de Podium, con 425€.

Un éxito fueron también el tradicional Bingo Benéfico en favor de la Marató que se celebra en **Sant Climent**, que consiguió este año más de 2800€, el II Torneo Solidario de fútbol de **Torrelles** o el Torneo de Golf celebrado en **Santa Coloma**, donde se consiguieron más de 4700€.

*Consulta'n les condicions al club.

AQUEST ANY,
SÍ!

-50% EN LA PRIMERA QUOTA*

àccura
SPORT & WELLNESS CENTER

www.clubsaccura.es

GAVÀ MAR · Tel. 93 645 1500

Campaña preventiva sobre el consumo de alcohol entre los jóvenes

Els serveis a les persones, protagonistes dels pressupostos municipals per al 2017

Begues intensifica la campanya 'Veure abans de Beure' con motivo de las fiestas navideñas



R. Komunica-Press

'Veure abans de Beure' es el nombre de la campanya enmarcada en el Pla Local de Prevenció d'Adiccions y que, durante estas navidades, está intensificando sus actuaciones destinadas a concienciar sobre el consumo abusivo de alcohol entre los jóvenes.

En esta ocasión la propuesta municipal, que cuenta con el apoyo de la Diputación de Barcelona, pone el énfasis en la información y en los modelos de comportamiento que las personas adultas ofrecen a sus hijos e hijas. De este modo se anima a los padres, madres y otros adultos a iniciar una conversación educadora e instructiva en el ámbito familiar que permita la juventud tomar decisiones

basadas en el conocimiento y la información veraz.

En cuanto a las actuaciones concretas que se desarrollan durante estas fiestas, estas se canalizan a través del perfil de Facebook de la Concejalía de Juventud y de la web de la campaña <http://veureabansdebeure.cat>, donde además, los jóvenes pueden encontrar toda la información sobre el consumo de alcohol, desde la más científica, hasta la más curiosa.

En este sentido hay que destacar la realización de un trivial sobre el alcohol y las consecuencias de su consumo, que además ofreció a los participantes la posibilidad de ganar vales de 2x1 para PortAventura.



14 anys de l'actual concessió, un replantejament del model de piscina amb un major control per part del consistori i una previsible millora del servei.

No serà aquesta en tot cas l'única despesa prevista que suposi un impuls a l'activitat esportiva. Trobem d'aquesta manera també 150.000 € que aniran a parar a la construcció de nous vestidors al camp d'esports municipal.

Pel que fa a la resta de serveis que es veuran reforçats trobem un increment de 90.000 € en el servei de recollida d'escombraries, assolint així els 390.000 € la partida total, i el creixement en 19.000 € de la partida dedicada a la neteja viària. A més dels carrers i la via pública en el seu conjunt trobem d'altres espais públics que rebran un increment de la inversió. El pressupost municipal per a l'any vinent consigna també una partida de 52.000 € per a l'arranjament de camins.

En la presentació dels comptes públics es destacava que el manteniment i millora dels serveis a les persones plantejat per al 2017 no es veurà compensat per un increment proporcional del que haurem de tributar a través dels impostos. Aquests mantindran els seus tipus impositius i els seus coeficients en els mateixos nivells que aquest 2016.

R. Aj. Begues

L'Ajuntament de Begues ha aprovat inicialment uns pressupostos per 2017 de poc més de 8 milions d'euros centrats en la millora i manteniment de serveis. En total la despesa prevista per a l'any vinent se situa en els 8.101.792,42 €, amb un creixement del 12% de la despesa ordinària. Aquest increment de 786.000 € ve originat principalment per la voluntat municipal de mantenir i millorar els serveis que a l'actualitat presta el consistori a la ciutadania.

En aquest sentit destaca especialment el pas de la gestió de la piscina municipal a la modalitat de gestió directa previst per a l'any vinent. Aquest procés suposarà, després de





PACK OFERTA
MINIENTREPA O DONUT
+
SUC O AIGUA
+
1/2H PARK GRATIS
3.50 EUROS
De dilluns a dijous
Oferta vàlida només per a nens

ANIVERSARIS, SOPARS I TALLERS

PER ALS NENS. PER ALS PARES.
INVADERS
CAFE & PARK

Pl. Verdaguier, 02 Gavà - Tel.93.277.64.01 - www.invaderspark.com

Segueix-nos!





¿CÓMO RECLAMAR POR PRODUCTOS BANCARIOS TÓXICOS? ¡RECUPERE SU DINERO!

Patricia Quesada Torres, abogada especialista en derecho bancario en "**Quesada Torres Abogados**" y colaboradora en "**TAX Economistes i Advocats**", en esta entrevista nos explica cómo los afectados por productos bancarios tóxicos **pueden reclamar su dinero** o anular cláusulas abusivas impuestas en sus préstamos hipotecarios con la consiguiente **devolución** de todas aquellas cantidades que se les ha cobrado indebidamente.

Cláusulas suelo

¿Qué es una cláusula suelo?

Básicamente, se trata de un par de palabras dentro de las decenas de páginas que tiene el contrato de préstamo con garantía hipotecaria, por la cual la entidad se asegura un tipo de interés mínimo, aunque el consumidor solicitó y quería un préstamo hipotecario a tipo de interés variable y así se pactó en la hipoteca. Su efecto es que impide que el hipotecado se beneficie de las bajadas del tipo de interés.

¿En qué casos se puede reclamar?

En todos aquellos supuestos en que la entidad financiera ha incumplido su deber de transparencia, no informando al cliente de la existencia, y sobre todo de las consecuencias que tiene la inclusión de la cláusula suelo.

¿Quién puede reclamar?

Principalmente, consumidores y empresarios que contraten en un ámbito ajeno a su actividad empresarial propia. No es impedimento haber firmado un acuerdo con el Banco, siempre y cuando lo hayan hecho de forma privada y fuera de un procedimiento judicial.

¿Cuánto se puede reclamar?

Todas aquellas cantidades cobradas de más por aplicación de la cláusula suelo con sus correspondientes intereses legales. Con la reciente Sentencia del Tribunal de Justicia de 21 de diciembre de 2016, desaparece el límite que fijó el Tribunal Supremo, reducido a lo cobrado en exceso desde mayo de 2013, por lo que es posible reclamar desde la formalización de la hipoteca.

Gastos de formalización de hipoteca

¿Tiene el consumidor obligación de pagar los gastos de constitución de hipoteca?

El hipotecado no tiene la obligación de abonar gastos de constitución de hipoteca. Si los ha acabado pagando ha sido por imposición del Banco estableciendo una cláusula en el préstamo hipotecario que ha sido declarada nula por abusiva por el Tribunal Supremo al pactarlo sin transparencia, pues se incluye como una de las múltiples cláusulas del préstamo, sin informar al prestatario de su trascendencia y efectos y, sobre todo, de que es una disposición contra lo previsto en la ley, en defecto de pacto.

¿Qué gastos puedo reclamar?

Principalmente, gastos de Notario, Registro de Propiedad, Impuestos de Actos Jurídicos Documentados (AJD), gastos de gestoría, si fue impuesta por el Banco, y gastos de tasación del inmueble, también en este caso si fue impuesta por el Banco la empresa que efectuó la tasación.

¿Qué plazo hay para solicitar la nulidad de la cláusula y reclamar la restitución de las cantidades pagadas?

Tratándose de una condición general de la contratación y consiguientemente de un supuesto de nulidad radical, no concurre plazo de caducidad para efectuar la reclamación, pudiendo reclamar en cualquier momento.

IRPH

¿Qué es el IRPH?

Se trata de un índice de tipo de interés variable, referenciado al promedio otorgado por las entidades financieras por el cual la entidad se asegura un tipo de interés superior al que resultaría de la aplicación del EURIBOR.

¿Es legal el IRPH?

El IRPH de entidades es uno de los seis tipos de interés oficiales del mercado hipotecario recogidos. En este aspecto, es tan legal como el euribor. La cla-

ve para acordar su nulidad, aparte de su presunta manipulabilidad por las entidades financieras es si se explicó adecuadamente la naturaleza del IRPH y su coste previsible a futuro, con escenarios diferentes de evolución del IRPH y, además, comparando estas gráficas con las cuotas que resultaría de haberse aplicado un euribor.

¿Qué efectos supone la declaración de nulidad del IRPH?

Entendemos que la nulidad del IRPH implica la supresión de la obligación de pagar intereses, con la correlativa devolución de los intereses pagados, y ello por cuanto, de acuerdo con la normativa europea, no es posible que un Juez sustituya el IRPH por otro índice alternativo.

Participaciones preferentes y Obligaciones Subordinadas

¿Están a tiempo de reclamar los afectados por participaciones preferentes y obligaciones subordinadas?

Está a punto de agotarse la posibilidad de solicitar la acción de nulidad de esos productos, ya que los jueces entienden que el plazo de 4 años legalmente establecido comienza a correr desde el canje legalmente impuesto de conversión de preferentes y obligaciones subordinadas en acciones. Así que para BANKIA finalizaría en mayo y para CATALUNYA BANC en julio del año próximo.

Swap

¿Qué es un swap? Es un contrato que en realidad funciona como una apuesta. Consiste en que el Banco se compromete a asegurar al cliente que su tipo de interés en la hipoteca no subirá hasta un determinado máximo, a cambio de que éste se obligue a pagar unos importes cada vez mayores si lo tipos de interés bajan.



¿Es un contrato legal?

Es un contrato indicado para expertos financieros. El problema es que se comercializó entre clientes no entendidos, explicando que era un seguro para cubrir hipotéticas subidas del Euribor, sin explicarle la cara negativa, que tendría que pagar al Banco cantidades cada vez más altas si bajaban los tipos de interés, que es lo que ha sucedido estos años. Todo ello, añadido a que las entidades financieras tenían información privilegiada sobre el descenso de los tipos de interés, determina un vicio del consentimiento que faculta al cliente a reclamar la nulidad del contrato y las cantidades pagadas al Banco.

Ejecuciones hipotecarias

¿Es posible detener las ejecuciones hipotecarias por existir una cláusula abusiva?

Sí, de acuerdo con la normativa europea, por la imposición de la cláusula de vencimiento anticipado, al facultar a la entidad financiera a ejecutar el préstamo por el impago de una sola cuota, entre otras. En estos casos, no es posible integrar el contrato, esto es esperar a contabilizar el impago de más cuotas, ya que los jueces no tienen otra opción que archivar la ejecución hipotecaria.

Por último, ¿Un consejo para los afectados?

Es imprescindible que un profesional revise las escrituras de préstamo hipotecario para poder detectar cualquier cláusula abusiva y su posible reclamación. En Quesada Torres Abogados, le ofrecemos un análisis gratuito de su hipoteca.



Especialistas en RECLAMACIONES A BANCOS:
Cláusula suelo · Gastos de formalización de hipoteca · IRPH
Swap · Participaciones Preferentes
Obligaciones Subordinadas · Ejecuciones hipotecarias
Hipotecas Multidivisa



Calle Fortià Casanovas, 8, local 2, 08850 Gavà (Barcelona) Tel.93 662 96 19 - Fax.93 638 44 86
info@quesadatorres.com · www.quesadatorres.com

Nova estratègia en matèria de seguretat per als pròxims anys

La Junta Local de Seguretat aprova el **nou Pla Local de Seguretat** per al període 2017 i 2020



R. Aj. Castelldefels

Castelldefels compta des del passat 15 de desembre amb un nou Pla Local de Seguretat per al període comprès entre els anys 2017 i 2020. El document va ser aprovat per la Junta Local de Seguretat. "El fet de que la Policia Local tingués un Pla de Seguretat aprovat era una exigència de la Generalitat, i ara encara més degut a que exigeix a totes les poblacions que són seu dels Jocs del Mediterrani que tinguin aprovat un Pla Local de Seguretat", explica el regidor de Governació i Seguretat, Jordi Planell. "Ara entrem a formar part del grup d'aquestes ciutats com Barcelona, Mataró, Tarragona... que ja tenim un Pla Local de Seguretat que fixa i estableix uns objectius de seguretat que, tot i que l'hem aprovat ara, ja portem anys aplicant".

En els darrers dos anys la disminució de fets delictius ha estat del 10%,

passant de 4.500 incidències registrades a unes 4.050. A més, el percentatge de robatoris a domicili s'ha reduït un 14%, i un 8% en el cas dels establiments. "És evident que la coordinació amb el cos de Mossos d'Esquadra, en aquest cas, està donant uns resultats excel·lents. Ja fa tres anys pràcticament que s'ha intensificat la lluita contra el robatori de domicili", exposa Planell. "En això ens està ajudant molt les càmeres perimetrals que tenim a tota la ciutat, que ens permeten trobar ràpidament aquelles bandes organitzades que no van a un pis, sinó que van a set o vuit pisos en una setmana".

Una novetat per a l'any vinent és que la policia de proximitat, amb la que actualment es compta en el període de setembre a desembre, s'ampliarà a tot l'any, augmentant així la seguretat dels veïns i veïnes de Castelldefels.

Reportaje

Inmobiliaria



Pedro Moreno
Director Oficina
Agente de Propietarios
Pg. Joan Maragall, 20
08850 Gavà
Tel. 93 013 06 81
M.607 41 52 23
pedro@aincat.es

KIT DE 12 COSAS PARA VENDER LA CASA O EL PISO TU MISMO

1- Realiza un estudio de mercado fiable. Es importante que aciertes en el precio a la primera ya que LAS MEJORES ofertas siempre llegan al comienzo :)

2- Realiza un buen REPORTAJE fotográfico de calidad con un mínimo de 20 fotos y un buen vídeo en HD que se pueda ver en un smartphone.

3- Publica tu anuncio en más de 15 portales inmobiliarios.

4- Preparar un dossier de la VIVIENDA para entregar a los COMPRADORES. Incluye en la localización zonas comunes, distribución, metros, aislamiento, acústico, comunicaciones...

5- Obtén un nuevo número de teléfono ya que gran parte de las horas en las que te llaman serán precisamente esas en las que estás TRABAJANDO o DESCANSANDO.

6- Prepara la CASA para la VENTA. El comprador necesita ver espacios donde UBICAR su VIDA. Tienes mil consejos en vídeos por internet o en programas de tv y revistas.



7- Los 30 primeros segundos de tu PRESENTACIÓN son VITALES ya que el COMPRADOR de hoy va a atacar el PRECIO y el PRODUCTO y además viene de ver muchas cosas y de hablar con muchos propietarios. En otras palabras viene ENTRENADO...

8- Asiste a cursos de tipos de CONTRATOS

adecuados a la LEY, aquí no te fíes tanto de lo que pone en Internet...

9- Realiza inventario de lo que se queda en la vivienda, se puede romper la operación el día de notaría por ese motivo.

10- Pásate por Hacienda y por el Ayuntamiento y averigua lo que debes PAGAR tras la venta.

11- Investiga en las precauciones a tomar cuando el comprador te propone MEDIOS de PAGOS, o en las que debes tomar cuando el comprador o vendedor no son residentes.

12- Olvídate de todo lo anterior y ACUDE al MEJOR AGENTE INMOBILIARIO DE TU ZONA.

Si ponéis mi nombre en las siguientes redes sociales: Facebook, Twitter, Instagram y Youtube, podréis seguir las experiencias de mis "clientes" que se acaban convirtiendo en amigos al haberles ayudado con su propiedad.



"Nuestro objetivo, TU SATISFACCION.
Te ofrecemos el mejor PRECIO
y la máxima CALIDAD en nuestros servicios"



CASTELLDEFELS · 936 36 04 00
info@netegesexpressbcn.es

LIMPIEZA INTEGRAL EN COMUNIDADES · LIMPIEZA DE PARKING
LIMPIEZA DE FINALES DE OBRA · LIMPIEZA DE OFICINAS · LIMPIEZA EN EDIFICIOS PÚBLICOS

Protagonismo femenino en la nueva temporada de artes escénicas de la ciudad

Concha Velasco, Martirio o Maika Makovski, platos fuertes de la próxima temporada de teatro y música



Komunica-Press

Este 2017 viene cargado de nuevas propuestas de artes escénicas en la ciudad. Ya se conoce un avance de los espectáculos que formarán parte de la programación en el Teatro Plaza y la Sala Margarida Xirgu de la biblioteca. De enero a junio, pasarán por la ciudad una docena de espectáculos de teatro (infantil y para adultos) y música, a los cuales se añaden tres conciertos estivales en los Jardines del Castillo.

Nombre de mujer

Entre los espectáculos que forman parte de la programación figuran nombres femeninos de renombre, como los de Martirio, acabada de nombrar Premio Nacional de Músicas Actuales por el Ministerio de Educación, Cultura y Deportes, que repasará 30 años de carrera (24 de marzo); Concha Velasco, que vuelve a la ciudad, ahora con su "Reina Juana" (24 de febrero); o Maika Makovski, que presentará un atractivo concierto acompañada por el Brossa Quartet (26 de mayo).

El Teatro Plaza también contará el próximo 18 de febrero (21h) con la actuación del emblemático Paco

Ibáñez. Un concierto donde el artista transmitirá la universalidad del mensaje de los más grandes poetas de la lengua castellana desde el siglo XIII hasta el XXI.



En palabras del concejal de Cultura, Jordi Maresma, la nueva temporada "renueva nuestro compromiso con la calidad y los valores, al mismo tiempo que hacemos un reconocimiento a las compañías locales con la creación de un ciclo de teatro amateur".

Destaca también la colaboración con BarnaSants y Contrabaix, que, según el concejal, "sitúan al Teatro Plaza como referente comarcal".

Planes para fomentar la ocupación juvenil

El Ayuntamiento impulsa para 2017 un conjunto de programas de trabajo dirigidos a jóvenes

R. Komunica-Press

A través de Centro de Apoyo a la Economía Local La Guaita y en colaboración con el SOC, el ayuntamiento de Castelldefels ha programado un conjunto de planes de ocupación para 2017 con el fin de fomentar el empleo juvenil.

Por un lado, la Casa dels Oficis de Vistalegre ofrecerá dos cursos a los jóvenes de 18 a 24 años: de atención a las personas (auxiliar sociosanitario y/o monitor de ocio infantil-juvenil) y de construcción. En el primero, los chicos y chicas podrán adquirir el

título de monitor de tiempo libre y la experiencia necesaria desarrollando las tareas propias de la ocupación de la mano de profesionales del sector. En el segundo, los jóvenes saldrán capacitados para realizar pequeñas reparaciones de averías en los edificios y en sus instalaciones gracias a la experiencia adquirida de una manera teórico práctica trabajando en obras y servicios públicos.

Por último, los chicos y chicas de la ciudad pueden participar también en el programa Jóvenes por el Empleo.

Grupo de Distribución
Productos de limpieza profesional

1. Servilletas ZigZag 15 x 15cm 14,99 € caja (15.000u) 0,30 € paq (300u)	3. Servilletas Tissue 2/C 20 x 20cm 20,02 € caja (3.000u) 0,67 € paq (100u)	5. Servilletas 2/C PuntaPunta 33 x 33 - 24,43 € caja (1.800u) 0,68 € paq (50u)
2. Servilletas Mini Tissue 17 x 17cm 5,91 € caja (5.000u) 0,20 € paq (100u)	4. Servilletas 1/C 30 x 30cm 26,10 € caja (6.000u) 0,44 € paq (100u)	6. Servilletas 2/C Tissue 40 x 40cm 29,85 € caja (2.400u) 1,24 € paq (100u)

VISTE TU MESA CON ELEGANCIA
TODO EN SERVILLETAS
A PRECIOS DE FÁBRICA

Av. Miguel de Cervantes Saavedra, s/n
08840 Viladecans | Barcelona
+34 936 357 680 - 671 460 812
disgroup@disgroup.es www.disgroup.es

f in t

App para mejorar la Seguridad Ciudadana

La Policía Municipal de Gavà propone a los comercios y empresas de la ciudad usar esta app



R. Komunica-Press

Coincidiendo con la operación navideña Grevol, que refuerza la seguridad durante la campaña de compras de Navidad, la policía municipal de Gavà ha puesto en marcha una campaña de difusión de la app de Seguridad Ciudadana entre los comercios de la ciudad. Los agentes visitan diferentes empresas y establecimientos comerciales y explican el funcionamiento y ventajas de esta aplicación que permite una interrelación y comunicación de carácter inmediato entre la persona usuaria y la Policía Municipal.

Esta app, que se puede instalar tanto en un dispositivo móvil como en un ordenador personal, siendo esta última la más recomendada por los agentes, ya que "incorpora una

alarma que se puede activar ante la presencia de alguien sospechoso y que en unos minutos nos envía automáticamente un mensaje. Si la sospecha no tiene fundamentos, el mensaje de alerta se puede desactivar", explica el cabo Alfred Jou.

Los agentes también ofrecen una pegatina para que los comercios los enganchen en un lugar visible y que indica que el establecimiento está conectado con la Policía Municipal a través de la APP de Seguridad Ciudadana. "Estas pegatinas tienen un objetivo de disuasión y también de difusión puesto que incorporan un código QR porque la ciudadanía se pueda descargar la app a su móvil", añade Jou.

El patrimoni de Gavà, accessible des del mòbil a través del projecte "Petjades amb història"

L'Ajuntament ha instal·lat plaques interactives amb codis QR a trenta espais i edificis històrics de la ciutat



R. Aj. Gavà

L'Ajuntament de Gavà ha impulsat el projecte Petjades amb història amb què se senyalitzen 30 espais i edificis històrics de Gavà amb plaques interactives. Aquestes plaques compten amb codis QR que ofereixen a l'usuari informació històrica de cadascuna de les localitzacions. Gràcies a aquesta iniciativa, els usuaris podran conèixer la història de llocs emblemàtics de Gavà com la Torre Lluch, la Font Grogà o el Parc Arqueològic.

El Primer tinent d'alcalde i president de l'Àmbit de Benestar i Acció Social, Miquel Àngel Díaz, ha manifestat que "des de l'Ajuntament treballem per fer divulgació del ric patrimoni històric i natural de la ciutat. En aquest senti, tan important és conservar els edificis i els equipaments vinculats amb la història com fer divulgació i promoció per tal que la ciutadania els conegui i els senti com a propis".

Aquesta iniciativa, que compta amb la col·laboració de la Diputació de Barcelona, pretén posar en valor el patrimoni històric de la ciutat de Gavà. El regidor delegat de Cultura, Esports i Mediació, German Barrena ha explicat que "els codis QR, a través del mòbil, portaran l'usuari a un lloc web. La pàgina oferirà informació detallada sobre els equipaments històrics, així com fotografies antigues d'aquests indrets amb una breu història del lloc. A més, comptarà amb un mapa interactiu on estan indicats els trenta espais emblemàtics de la ciutat".

CLÍNICA DENTAL
CLARÓS

"Ponte en manos de
nuestros **profesionales**.
Vamos a conseguir
la mejor de tus **Sonrisas**"

Calle Rajoleria, 12 - 08840 Viladecans - T. 936 378 883
www.dentalclaros.com

Adisga organitza sortides de cap de setmana a partir del proper gener

La iniciativa pretén normalitzar el temps d'oci de les persones amb discapacitat amb diverses ofertes lúdiques



R. Aj. Gavà

L'Associació Adisga (Associació de Familiars de Discapacitats Intel·lectuals de Gavà) engegarà a partir del proper mes de gener una iniciativa anomenada "Caps de setmana lúdics". Tal i com indica el seu nom, es tracta de muntar sortides de cap de setmana però no a partir de les típiques excursions que tradicionalment es venien fent fins ara, sinó a partir d'activitats que aconseguirien normalitzar el temps d'oci dels discapacitats. Per exemple, el gener aniran una tarda a la discoteca Luz de Gas de Barcelona i un altre dia a fer el vermut a "Las males lenguas".

L'alcaldesa de Gavà, Raquel Sánchez, ha posat de manifest que amb aquesta iniciativa "es camina en allò

que moltes vegades diem que hem de fer de Gavà una ciutat inclusiva, i la inclusió s'ha de treballar des de moltes perspectives però en definitiva el que pretén és intentar que tothom té les mateixes oportunitats, garantir que tothom tingui accés als mateixos drets amb independència de les seves situacions i de les seves capacitats".

Sánchez també ha volgut destacar que "el que ens interessa és veure com podíem cobrir les necessitats d'oci i de lleure d'aquells nens que tenen necessitats educatives especials perquè tenen una discapacitat intel·lectual, i fer-ho en condicions d'igualtat respecte al conjunt de la ciutadania".

La presidenta d'Adisga, Isabel Rodríguez, s'ha mostrat molt agraïda pel recolzament que l'entitat rep per part de l'Ajuntament, i ha assegurat que aquest projecte és molt il·lusionant per ella i per tots els membres d'Adisga. Rodríguez ha destacat que "els joves que venen a Adisga es mereixen per la seva edat fer coses com anar a una discoteca, que és el més normal que hi ha, o anar a un concert, que és el que els toca per edat, o anar simplement a fet un vermut al migdia, per tant el que hem considerat és que ells tenen l'edat de fer aquestes coses i de gaudir del cap de setmana com realment els toca per edat".

Elisabet Sánchez, que és coordinadora i pedagoga del projecte, ha volgut ressaltar de la seva banda que l'objectiu d'aquesta iniciativa és que els usuaris d'Adisga "puguin no només gaudir del seu dret a l'oci i a la cultura sinó que aquest sigui un oci de qualitat". La intenció, doncs, és "promocionar activitats d'oci com a mitjà d'inclusió social, aprofitar els recursos que Gavà ens ofereix per tal de no només treballar l'oci, sinó també treballar l'autonomia personal de les persones amb discapacitat oferint-los aquesta autonomia a través de la pràctica, de la vivència, que és com ells poden assimilar la informació".

Un gran espectacle de llum i dansa clou Sant Nicasí

Les escoles i grups de dansa de la ciutat van participar de l'espectacle de cloenda d'enguany



R. Komunica-Press

Gavà va posar punt i final a la Festa Major de Sant Nicasí d'enguany amb un espectacle de dansa, música i llums làser el passat 18 de desembre al parc del Mil·lenni. Sota el títol "El temps dansa. Una història al voltant de l'Ésser del Mil·lenni", les escoles, entitats i grups de ball de la ciutat van representar, a través de l'art del moviment, moments històrics importants que han marcat l'esdevenir de la ciutat; del neolític a la modernitat, passant per l'edat mitjana, el setge del 1714, la guerra civil, els anys 60 i els 80.

Un total de 7 escoles i grups de balls van prendre part de l'espectacle, en concret, l'Atelier, l'Escola de Dansa Le Bal, Zagareth Tribal Group, l'Escola de Dansa Leonor Vives, l'Aula de Dansa, el Grup de Dansa l'Eramprunyà i l'Escola de ball el Muro.

Després dels balls es va il·luminar l'Ésser del Mil·lenni i es va viure un impactant show de llums amb làser.

La celebració de la Festa de Sant Nicasí va marcar l'inici de les festes nadalenques a Gavà, que han portat a la ciutat moltes activitats per a tots els públics. Ara, encara resta esperar a Ses Majestats els Reis d'Orient al Campament dels carters reials, instal·lat fins al 5 de gener als jardins del Museu.

Duldi

Bodas, Bautizos, Comuniones, Celebraciones, Cumpleaños, Aniversarios, Fiestas y mucho más...

Prepara todo para estas fiestas en Duldi Gavà

Duldi Gavà · Rambla Joaquim Vayreda, 43 ·
Tl: 932 776 375 · gava@duldi.com ·
www.duldi.com · síguenos en f

AGP disseny
SERVEIS GRÀFICS

Canonge Doctor August, 51
08840 Viladecans (BCN)
t. 93 637 93 06
www.agp-disseny.net
agpdisseny@gmail.com

Estampación de camisetas en vinilo y serigrafía para colegios, peñas, asociaciones, clubs deportivos, viajes fin de curso, despedidas, autónomos, etc.

Agp Disseny Serveis Gràfics
Camisetas en Viladecans AGP Disseny
Rotulació en Viladecans AGP Disseny

f

B autoescuela BRUGUERS

GAVÀ
C. Sant Nicasí, 88

VILADECANS
Ctra. de la Vila, 7

Ciclomotor
Motocicleta
Coche
Autocar
Camión
Garnet B+E
CAP
Carretillero

936 383 565 - 635 463 221
www.autoescolabruguers.com

Manu Tenorio, Antonio Orozco o Ángel Llacer, platos fuertes de la nueva temporada de Atrium

La nueva temporada de artes escénicas para 2017 viene plagada de **grandes propuestas de música, teatro y danza**, además de una programación familiar para todos los gustos



Love You... Freddie!, el espectáculo homenaje a Freddie Mercury más reconocido y espectacular del mundo, a cargo de Dr. Queen (11 febrero).

Las **propuestas teatrales** no se quedan atrás, ya que pasaran por el auditorio nombres como Ramón Madaula, con la obra *L'Electe*; Emilio Gutiérrez Caba y Ángel Llacer, presentando *Relato de un naufrago* (22 abril) o Josep Maria Benet i Jornet, con *La Desaparició de Wendy* (22 enero). Además, por la Sala Petita pasaran otras muchas propuestas teatrales de diferentes estilos.

nueva temporada son *El lago de los cisnes*, de la Russian Classical Ballet (21 enero) y la tradicional cita con la ópera, esta vez con el clásico *Carmen*, presentado por Amics de l'Òpera de Sabadell (19 mayo).

Por lo que respecta a la **programación para los más pequeños**, destaca la propuesta musical *Descobrint AC/DC*, de Rock en familia (5 febrero), la visita de los conocidos *Cantajuegos* (1 de abril) o el espectáculo *Peppa Pig Big Splash* (21 de mayo).



R. Komunica-Press

El Auditori de Atrium ha presentado su nueva programación para 2017, comprendida entre los meses de enero a mayo, con propuestas de calidad en diferentes disciplinas.

En el **apartado musical**, destacan sobretodo grandes nombres como

el de Manu Tenorio, que ofrecerá un concierto en acústico (28 enero) o Antonio Orozco, quién presentará su último trabajo *Destino* en un concierto doble (24 y 25 de marzo). También pasaran por el escenario de Atrium otras propuestas musicales destacadas como, por ejemplo, *I was Born to*

También el **humor** reinará en la nueva temporada, con las visitas de David Guapo (21 abril) o Andreu Casanova (5 mayo), así como la **magia**, representada en los nombres de dos magos destacados: el Mag Lari (19 febrero) y el televisivo Antonio Díaz (29 y 30 de abril). Otras propuestas destacadas de la



"Una Escola Viva i d'Avantguarda"

**DES DE P2
fins a
BATXILLERAT**

Tota la vida escolar al mateix col·legi.

BATXILLERAT CONCERTAT

Som l'única escola de Gavà que us ofereix el Batxillerat concertat en les tres modalitats educatives:

- Ciències
- Ciències Socials
- Tecnologia



Fem classes vivencials, manipulatives, creatives i innovadores.

Fa quatre cursos vàrem encetar un procés de renovació pedagògica i metodològica que ens ha portat a treballar amb les intel·ligències múltiples, l'educació emocional, el treball cooperatiu, la neurociència, el treball per projectes, flipped classroom.

El centre de la nostra escola és l'alumne/a.

PORTES OBERTES

11.03.2017

Vine a conèixer la nova escola dels teus fills.



Entrevista Personal

Truca'ns i concertarem una entrevista personal perquè ens coneguem!

Av. de les Bòbiles, 1 - 08850 Gavà - 936 380 481 - santoangel@santoangel.org - www.santoangel.org

Seguretat per al teu automòbil. Protecció completa per a tu.



**Revisió
d'hivern
de 20 punts
de seguretat**



Bateries
VW Polo 1.2 TSI

95€
IVA inclòs



Escombretes
HYUNDAI i20 1.4

35€
IVA inclòs



Làmpades
PEUGEOT 207 1.4 HDI

8€
IVA inclòs



Disc de fre
SEAT León 1.6 TDI

60€
IVA inclòs



Pastilles de fre
FORD Fiesta 1.4 TDCI

73€
IVA inclòs

Preus tancats per a productes Bosch.

Porta el cotxe amb cita prèvia i **aconsegueix un Apple Watch!**



Demana ja la teva cita prèvia a boschcarservice.es o segueix-nos a   

Bosch Car Service: per a tot allò que el teu automòbil necessita.

Campaña de revisió gratuïta de 20 punts, productes en oferta i sortej d'un rellotge Apple Watch vàlid de l'1/1/2018 al 31/12/2017, inclusivament, als tallers Bosch Car Service d'Espanya i Andorra. Aquesta promoció no es podrà acumular a altres ofertes, promocions o descomptes especials. Els preus consignats inclouen els impostos aplicables per llei en la data de publicació. Qualsevol variació en els preus, taxes o tipus tributaris aplicables es farà respectar en el preu final del servei en la data en què es preu. Les referències dels vehicles de les fotos són les següents: Bateria/000154020, Escombretes/030170005, Làmpades/000170007, Disc de fre/000647000, Pastilles de fre/000647000, tot i que també entraran en la promoció els articles inclosos en les llistes legals corresponents i en els preus que s'hi estableixen. Abans del 31 de gener de 2017, es realitzarà un sorteig d'un rellotge Apple Watch entre tots els clients que hagin reservat cita a través del web de Cita Prèvia de Bosch Car Service i que la seva intervenció al taller hagi tingut un import mínim total en factura de 200€ + IVA (IGIC a les Canàries) i s'hagi realitzat en les dates objecte de la promoció. Els preus estaran subjectes a la legislació fiscal vigent en la realització. La factura de compra original imprescindible per al Bureu del premi. La imatge de referència del rellotge pot variar respecte al rellotge definitiu. Bases legals disponibles davant nostre. Més informació a www.boschcarservice.es



Per fer front a la pujada de Gener aconsegueix un descompte del **10%** en els nostres productes Bosch.

Descàrrega un cupó promocional a través de la nostra web www.tallersmgallego.com i presenta'l en el moment de l'entrada del vehicle al taller. **Vàlid durant els mesos de Gener i Febrer. No acumulable a d'altres ofertes.**

Cloenda de la tercera edició de la Casa dels Oficis de la Montserratina

Enguany, 12 joves de la ciutat s'han format en manteniment d'edificis i espai públic



R. Komunica-Press

Després d'un any de treball la Casa d'Oficis 'Activem Montserratina 3' ja ha finalitzat. En aquesta edició, la tercera, 12 joves de la ciutat d'entre 16 i 24 anys han participat en un mòdul de formació en polimanteniment d'edificis i han realitzat diverses actuacions a la ciutat entre les que destaquen les intervencions a les escoles Germans Amat i Targa, El Garrofer, Doctor Trueta, Marta Mata, Àngela Roca i Pau Casals.

Les tasques principals que han realitzat els joves han consistit en pintar, eliminar grafitis, fer obres de canalització, reforma i tasques de lampisteria i instal·lar dues taules de ping-pong.

Els joves participants d'aquesta iniciativa, s'han pogut formar durant sis mesos en aquestes especialitats i després han estat contractats per l'Ajuntament durant altres sis per posar en pràctica els coneixements adquirits. Al final de la formació tres dels joves s'han matriculat en un Grau Mitjà, dos estan treballant i estudiant un Grau Superior i sis estan en cerca de feina.

Aquesta edició de la Casa d'Oficis deixarà pas a una nova prevista l'any vinent amb característiques semblants. Els requisits principals són ser menor de 25 anys i trobar-se en situació d'atur i inscrit com a demandant d'ocupació.



Reportaje

Hogar



Beatriz Viciano
Gerente de Brillanet
Calle Jaime I, 49
08840 Viladecans
Telfs. 686 987 156
630 081 026
info@brillanetservicios.com
www.brillanetservicios.com

Trucos de limpieza vintage más eficaces que los métodos actuales Parte II

En este artículo os seguimos contamos más trucos de limpieza:

3. patatas quitamanchas

Especialmente en la cocina, suele ocurrir que los trapos, las cortinas y demás textiles se llenan de grasa y restos de alimentos mientras cocinamos. Plof !!, la mancha, que decía aquel famoso anuncio, y no se van

ni aunque les demos vueltas y vueltas en la lavadora. "la solución, siguiendo las instrucciones de una ama de casa

de la época victoriana, es simple: frotar una patata cruda contra el paño de cocina, ponerlo en una sartén y, a continuación, llevar a ebullición. Repetir antes de poner el trapo en remojo en agua fría durante una hora y luego enjuagar", al parecer como ocurría con el ruibarbo, las patatas contienen ácido oxálico, el ingrediente natural ideal para acabar con las manchas imposibles eso sí, este truco casero tiene su aquel: "después de la fricción, la ebullición y el enjuague, las manchas se quitan notablemente pero el olor de los paños a guiso se prolonga por horas".

4. pan para quitar el polvo

¿Hay algo más exasperante que ver como las motas de polvo vuelven a colocarse en su sitio al instante de pasar el paño? Probablemente sí, pero en lo que concierne a las tareas del hogar es universal la idea de que deshacerse del polvo es una de las más difíciles, hasta ahora.



Una buena forma de acabar con esa bola de polvo que recorre tu salón de un lado a otro es aprovechando la miga de pan sobrante de la comida o cena, especialmente efectiva en rincones inalcanzables para la escoba, la humedad del pan atrae el polvo como un imán y se queda pegado a ella solo tienes que dejarla actuar un rato y retirar la pelota. Pruébalo en radiadores y rodapiés, verás como esa masa grisácea que no se va ni pasando el aspirador desaparece de tu vida.

5. periódico para limpiar las ventanas

Habrás visto hacer en

alguna ocasión, y es que este antiguo truco no pasa de moda porque es más efectivo que ninguna otra técnica para eliminar todas las manchas de las ventanas. los restos de gotas de lluvia, la grasa de los dedos que se han plantado en el cristal e incluso posibles residuos provenientes de palomas que han pasado cerca de nuestras ventanas,

se van en un momento tras pasar unas hojas de periódico en formato bola. Mejor aún si además rociamos previamente las ventanas con un buen chorro de agua y vinagre. Una limpieza pulida que encima sirve como labor de reciclaje.

6. hojas de té para las alfombras

Después de tomarte una taza de té, no tires los restos de las hojas a la basura amontónalos en un platito y déjalas secar. en el pasado se utilizaban las hojas secas para limpiar las alfombras ¿qué? sí, sí, al parecer al rociarlas sobre las alfombras y tejidos similares antes de cepillarlas, se eliminan los restos de polvo, pelos y suciedad con mucha más facilidad que usando solo la escoba o similar. "sorprendentemente, merece la pena"



www.spamonesteticgava.com

EMPIEZA EL 2017
CUIDÁNDOLE Y CUIDÁNDOTE

 29,90€ (Precio habitual 49,50€) REGALA BELLEZA Tratamiento a elegir: Facial Punta de Diamante + ADN o Higiene Facial + Mascarilla O2	 39,90€ (Precio habitual 65,00€) SPA Tratamiento a elegir: Vinoferapia, Masaje Estrella 4 Manos o Chocolaterapia
 49,90€ (Precio habitual 112€) Pack PRESOTERAPIA 4 sesiones PHYSIO PRESS 30 Minutos + Loción circulatoria y Drenante	35% DTO. EN CIRCUITOS SPA, BONOS* DE TRATAMIENTO FACIAL Y CORPORAL *Desde 5 sesiones

Avd. Generalitat, 10-14
Gavà 93 662 24 69

Reservas y ventas hasta el 31/01/2017

SPA MON Estétic

La promoció de l'activitat econòmica i el suport a les famílies, punts forts del pressupost 2017



R. Aj. Viladecans

El Ple Municipal de Viladecans ha aprovat de manera definitiva uns pressupostos per a l'any 2017 que mantindran l'esforç per fer promoció econòmica de la ciutat, potenciaran l'atenció social a les famílies que pitjor ho estan passant a causa de la crisi i reforçaran un entorn urbà de qualitat i més sostenible, amb un important protagonisme de la participació ciutadana en el destí de les inversions per a la millora dels barris. Els comptes de l'Ajuntament seran de 63,6 milions (un 2,9 % més que el 2016), dels quals

6,2 milions es destinaran a inversions. El pressupost conjunt amb les empreses municipals i la Fundació Ciutat de Viladecans ascendirà a un total de 73,9 milions (un 1,9 % menys que el 2016).

L'atenció social, en augment

Aquesta partida augmenta un 9,8 %, principalment per dotar 300.000 euros més per a atenció domiciliària, incrementar un 55 % els diners per a subvencions per a l'habitatge per a les famílies monoparentals i impulsar la renovació del Pla d'Iguat per lluitar

contra la discriminació i la violència masclistes.

A banda, pel que fa als equipaments públics, el 2017 s'afrontarà la rehabilitació integral energètica de l'Escola El Garrofer (587.000 euros), es posarà en marxa la tercera i última fase de reforma del Museu de Viladecans-Ca n'Amat (900.000 euros), es faran millores en els equipaments esportius i zones de pràctica esportiva lliure a l'espai públic (250.000 euros) i es reformarà un nou local destinat a associacions veïnals, en aquest cas el de l'AV La Unió (500.000 euros).

Noves accions a l'espai públic

Amb l'objectiu de reforçar un entorn urbà de qualitat, l'Ajuntament incrementarà en 200.000 euros els recursos destinats a la neteja i recollida de residus i en destinarà altres 300.000 euros per fer millores en parcs i jardins (150.000 directament a càrrec de l'Àrea Metropolitana al parc metropolità de la Torre-roja). A més, per promoure una mobilitat més sostenible es millorarà la xarxa actual de carrils bici

(250.000 euros) i es farà un programa de promoció de la mobilitat sostenible per anar a l'escola. També es posaran en marxa dos plans especials, un per al foment del comerç urbà i la ocupació al comerç (146.000 euros) –amb accions d'urbanisme per integrar i millorar els eixos comercials, que se sumaran a una nova senyalística turística per a vianants (88.000 euros)– i un altre per a la dinamització de places i parcs (100.000 euros) –amb activitats ciutadanes que convidin a gaudir més de l'espai públic–. Es mantindrà també el Pla de Xoc per l'Ocupació (150.000 euros).

Així mateix, es destinaran 780.000 euros per a la millora dels barris (450.000 euros integrant per al barri de l'Alba-rosa), que es dedicaran a accions escollides a partir de la participació ciutadana a través de les entitats veïnals i socials. Es tracta de la major inversió determinada amb la participació directa de la ciutadania feta mai fins ara al municipi. Per altra banda, també s'ha pactat amb l'Àrea Metropolitana la darrera fase de millora urbana al Barri de Sales.

EL MOMENTO IDEAL ES AHORA

50 UNIDADES LIMITADAS

DEPILACIÓN LÁSER DIODO

AXILAS

¡GARANTIA DE RESULTADOS!

2 AÑOS DE TRATAMIENTO

89€

BARBERÀ DEL VALLÈS | C.C. BARICENTRO | 93 516 14 97 · 671 266 029

VILADECANS | C.C. VILAMARINA | 93 658 21 34 · 628 768 786

Experts diuen que cal passar d'atendre emergències a combatre les causes de la pobresa energètica



R. Alcaldes.eu

Actors clau en la problemàtica de la pobresa energètica van participar el passat 21 de desembre en un esmorzar col·loqui organitzat per Alcaldes.eu a Sant Feliu de Llobregat. Sota el títol "*Pobresa energètica: l'impuls del Baix Llobregat*", han coincidit en la taula Jordi San José (alcalde de Sant Feliu de Llobregat), Josep Perpinyà (president del Consell Comarcal del Baix Llobregat), Francesc Iglesias (secretari d'Afers Socials i Famílies del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya), Susanna Roig (directora de la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social de Catalunya), Núria Latorre (directora de l'Àrea de Clients d'Aigües de Barcelona) i Montserrat Ribera (directora de l'Agència Catalana de Consum).

Indefinició de la pobresa energètica
Davant d'un auditori integrat per més

de 100 persones, entre les quals hi havia una representació del municipalisme del Baix Llobregat, professionals dels serveis socials, mitjans de comunicació i una delegació de la PAH, els participants han presentat la problemàtica des de perspectives complementàries. Així, l'alcalde de Sant Feliu, Jordi San José, no ha volgut fer diferències entre la pobresa energètica i altres menes de pobresa i ha repassat les actuacions més recents del seu municipi. Entre elles, la posta en marxa d'un ambiciós Pla de Rescat Social, pioner al país. Una de les seves mesures ha estat l'atenció a 160 famílies durant l'any que s'acaba. El president del Consell Comarcal, Josep Perpinyà, ha estat un dels que més ha defensat "atacar la pobresa energètica des de l'origen del problema, i no des dels seus símptomes", explicant que fins ara hi ha hagut una

política d'atenció a les emergències i reclamant que convé treballar atacant les causes i buscant indicadors preventius. Una idea compartida també pel Secretari d'Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, Francesc Iglesias, qui ha explicat que "encara no existeix consens en la definició del que és la pobresa energètica per part d'Europa, i que això fa més difícil la intervenció" de les administracions.

Subministraments d'aigües: la major sensibilitat

En qualsevol cas hi ha hagut consens en defensar que la pobresa energètica té tres orígens complementaris: la manca de rendes per part de les persones afectades, el preu de l'energia i el mal condicionament dels habitatges en termes d'eficiència energètica. Les administracions, ha dit Perpinyà, només poden actuar sobre la primera i la tercera.

Un paper rellevant a la ponència ha estat el d'Aigües de Barcelona, una companyia de subministraments públics representada per la seva directora de clients, Núria Latorre, qui ha detallat el conjunt de mesures empreses des de 2012 per part de la seva firma per a facilitar l'accés al servei d'aigua "a totes les persones que ho necessiten". Les empreses d'aigües, han consensuat els presents, "són les més sensibles a aquestes problemàtiques i obertes a la col·laboració amb els ajuntaments", ha dit la directora de l'Agència Catalana de Consum, Montserrat Ribera. No obstant això, les empreses del sector de l'energia dificulten molt la feina als

serveis socials municipals, ja que no envien els llistats de persones en risc "prou depurats", com ha denunciat Francesc Iglesias i han estat expedientades per l'Agència Catalana del Consum, en nombroses ocasions per talls indeguts del subministrament. Serveis socials col·lapsats i enfocament transversal

També s'ha dit que en molts casos, la responsabilitat d'atendre persones vulnerables ha recaigut exclusivament sobre els serveis socials municipals, els quals estan "col·lapsats", segons han explicat alguns dels ponents. S'ha demanat una major racionalització dels recursos emprats i de les capacitacions dels professionals que, en alguns casos, "fan d'inspectors" de situacions d'exclusió, tal com ha definit Ribera.

De la seva banda, la directora de la Taula d'Entitats del Sector Social de Catalunya, Susanna Roig, ha defensat un enfocament més transversal de la qüestió i ha convidat a ampliar l'espectre del debat amb actors no sempre presents, com ara les empreses productores d'electrodomèstics ("per què els aparells més eficients són els més cars i menys accessibles, s'ha preguntat?"). També ha posat de manifest la relació "demostrada" entre les males condicions habitacionals (fred, humitat, etc.) i la qualitat de vida i salut física i psicològica de les persones que les pateixen, especialment les persones grans, els malalts i els infants, "on a més, parlem del futur de la societat", ha dit.

La Diputació de Barcelona promourà l'atenció i detecció de les necessitats educatives especials a les escoles bressol de la demarcació



R. Diputació de Barcelona

El diputat d'Educació de la Diputació de Barcelona, Rafael Homet, va presentar el divendres 16 de desembre el projecte "Espais d'estimulació multisensorial" a través del qual la corporació obre una nova línia de suport als ajuntaments en l'àmbit de l'atenció i la detecció precoç de les necessitats educatives especials a les escoles bressol municipals.

En paraules del diputat d'Educació, Rafael Homet, "aquest projecte d'assistència als municipis vol que les escoles bressol esdevinguin també un servei amb capacitat d'oferir oportunitats per al treball en inclusió educativa i en l'atenció precoç a les necessitats educatives". Amb aquest projecte, la Diputació obre una línia de suport més àmplia que vol incidir en

els centres educatius municipals i, en especial, en els centres i serveis que els ens locals disposen en l'àmbit de l'educació especial.

Dotze municipis seran els primers a participar en la confecció d'espais d'estimulació multisensorial: Badalona, Barberà del Vallès, **Castelldefels**, l'Hospitalet de Llobregat, Manresa, Montcada i Reixac, Sabadell, Sant Cugat del Vallès, **Sant Feliu del Llobregat**, Santa Coloma de Gramenet, Terrassa, **Viladecans** i Vilafranca del Penedès; amb el suport econòmic, tècnic i formatiu de la corporació.

El diputat Homet, va assenyalar també que "és important que a la demarcació de Barcelona existeixin escoles bressol de referència que puguin atendre els nens i nenes amb necessitats educatives especials" i que aquests espais responguin a les

necessitats reals identificades pels ens locals.

Per tal de consolidar i promoure polítiques d'educació especial des dels ajuntaments, la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona també impulsarà una xarxa d'escoles d'educació especial i publicarà un estudi, que presentarà el proper 20 de gener, sobre el treball dels ajuntaments de la demarcació en l'àmbit de l'educació especial.

Espais d'estimulació multisensorial

Són instal·lacions físiques amb equipament intensiu d'imatge, so i mobiliari de suport acompanyades d'un programa d'estimulació sensorial amb projectes didàctics. A més, es tracta d'espais innovadors d'aprenentatge que reforcen les competències en les diferents etapes educatives, com l'etapa 0-3 anys a l'escola bressol.

Tallers de Nadal al Museu Agbar

La font raja, les ovelles tenen set, els peixos corren pel riu... Ens cal portar aigua al pessebre del Museu! Ens ajudes?

Una proposta lúdica per gaudir de les vacances de Nadal. Vine a muntar el pessebre del Museu!

Horari: De dimarts a dissabte, de 10 a 14 h i de 16 a 18 h
Diumenges, vigílies de festiu i festius nadalencs: de 10 a 14 h
*Tancat els dilluns, el 25 de desembre i l'1 de gener.

Ctra. de Sant Boi, 4-6
08940 Cornellà de Llobregat
93 342 35 38
www.museudelesaigues.cat

Segueix-nos a:
facebook.com/museuagbardelesaignes
@museuagbar
museuagbar



Del 23 de desembre al 8 de gener*

ACTIVITAT GRATUÏTA
De 4 a 10 anys
Capacitat limitada
Durada: 2 h

BEGUES

20
Dv
Cinema infantil CINC: "Cigonyes"
20-01-2017
18:00 pm
Teatre El Goula
Avinguda Sitges, 14
Begues

20
Dj
Festa Jove
20-01-2017
00:00 pm
Pavelló Jaume Viñas
Carrer Santa Eulàlia, 10-12
Begues

21
Ballada de sardanes amb la Cobla Marinada
21-01-2017
11:30 am
Passeig de l'Església
Begues

22
Dl
Concert de Sant Sebastià
22-01-2017
18:00 am
Teatre El Goula
Avinguda Sitges, 14
Begues

CASTELLDEFELS

07-08
Globo Aerostàtic
07 i 08-01-2017
18:00 pm - 20:00 pm
Parc de la Muntanyeta
Castelldefels

13
Dv
Cinema astronòmic: Venus y la Nebulosa de Orión
13-01-2017
18:30 pm - 20:30 pm
Cal Ganxo
Cami Cal Ganxo, s/n
Castelldefels

20-22
Cicle de cinema infantil en català
20 al 22-01-2017
Ds 16:00pm - Dg 12:00am
Yelmo cines
C.C. Ànec Blau
Castelldefels

27
Dg
La música de les paraules
27-01-2017
19:00 pm
Biblioteca RFJ: Sala Margarida Xirgu
Castelldefels

GAVÀ

16-31
Exposició: "A la orilla del silencio" de Concha Ibañez
16-12 al 31-01-2017
10:00 am - 20:30 pm
Sala d'exposicions
Biblioteca Josep Soler Vidal
Gavà

15
Dg
Teatre musical: Aladdin #thepopmusical
15-01-2017
17:30 pm
Espai Maragall
Passeig de Joan Maragall, 11
Gavà

22
Dg
Titelles: Akashia. El cau de l'unicorn
22-01-2017
12:00 am
Espai Maragall
Passeig de Joan Maragall, 11
Gavà

29
Dm
Canicross
29-01-2017
09:30 am
sortida davant de l'ajuntament
Inscripció prèvia
Gavà



komunica®
La publicidad que conecta

93.015.33.61 · info@redkomunica.com
C. Lola Anglada, 21 - Viladecans · www.redkomunica.com

Todo por 499€

Impresión y buzoneo
15.000 flyers
(A5, 135gr. doble cara, todo color)

Inserción publicitaria módulo 1x2 (55x66mm)
Komunica-Press
(20.000 ejemplares en la edición
"Begues, Castelldefels, Gavà y Viladecans")

Publicidad On-Line **www.komunicalia.com**
(40.000 impactos mensuales)

VILADECANS

16-30
Taller d'entrenament en límits educatius
16 al 30-01-2017
16:30 pm - 18:00 pm
Escola Doctor Trueta
c/Amposta-Casé, 2
Cal inscripció prèvia

20-28
Activitats de Festa Major d'hivern
20 al 28-01-2017
diferent horaris
Ateneu de Cultura popular
Can Batllori
c/ d'Ernest Lluch, 12 bis

26
Dj
Educar sense cridar
26-01-2017
15:15 pm - 16:45 pm
Ateneu de Cultura popular
Can Batllori
c/ d'Ernest Lluch, 12 bis

28
Ds
Hort urbà
28-01-2017
11:00 am - 13:00 pm
Viladecans Repara
c/ de l'Agricultura, 72
Viladecans

Quina sort, que m'aconsellin!

M'agrada anar a comprar
on m'ajuden a escollir què es porta
i què em queda millor.



Viladecans

URBAN
SHOPPING

LA COMPRA DE TOTA LA VIDA,
a la teva ciutat

Amb el suport de:



AJUNTAMENT DE
VILADECANS



Xarxa
comercial
Viladecans



urbanshopping.cat
#urbanshopping

Viladecans The Style Outlets inaugura más de 3.000 m2 de nuevas tiendas para acabar el año

Además, hasta el 28 de febrero, los establecimientos ofrecen descuentos adicionales de hasta el 80%



R. Komunica-Press

El gran centro comercial Viladecans The Style Outlets, que abrió sus puertas el pasado mes de octubre, ha incrementado durante estas últimas semanas su oferta comercial, inaugurando en total más de 3.150m2 de nuevos establecimientos de moda y restauración antes de final de año.

Entre las nuevas tiendas de moda inauguradas figuran marcas como G by Guess o Underblue. Con 25 tiendas en Portugal y 5 en España, Underblue se encuentra en periodo de expansión y ha elegido Viladecans The Style Outlets para abrir su primer punto de venta en Cataluña.

Abren en España su primera tienda outlet las marcas italianas Alcott, orientada al público joven, y Gutteridge, especializada en moda masculina. Por su parte, Harmont & Blaine, reconocida marca de moda con colecciones para adultos y niños, también inaugurará su tienda durante el mes de diciembre.

Otras firmas que se incorporan a Viladecans The Style Outlets son las catalanas Etxart & Panno, de moda femenina, y Buff, referente internacional de accesorios textiles urbanos y deportivos. Para estas dos marcas, además, la apertura en Viladecans supone su primer establecimiento en un centro The Style Outlets.

Completa la oferta comercial el nuevo establecimiento multimarca La Casa dei Sogni, que ofrece artículos de decoración para el hogar

y complementos textiles de firmas internacionales.

Grandes descuentos navideños

Para celebrar sus primeras navidades, el centro ofrece descuentos adicionales de hasta el 80% entre el 15 de diciembre y el 28 de febrero. Así, los visitantes podrán disfrutar de los mejores precios en las compras de regalos navideños. Además, hasta el 5 de enero se ofrece un servicio gratuito de empaquetado para que los clientes puedan llevarse los regalos ya envueltos.

Por otro lado, el pasado 29 de diciembre, Viladecans The Style Outlets celebró su primer *Superjueves*, una jornada de promociones exclusivas que se repetirá el último jueves de cada mes. Durante ese día, las marcas ofrecen promociones especiales que se suman a los descuentos habituales.



Jardiland a Gavà: C-32 - Sortida Gavà - Platja
De dilluns a dissabte de 10 a 21h.
Diumenges i festius de 10 a 20.30h.

Tenim preparades
moltes sorpreses
per al teu rosegador!

Concurs fotogràfic, preus increïbles...

**Vine a conèixer
al CONILL GEGANT de Cunipic**



21 i 22 de gener. T'esperem!

CUNIPIC
PETS & PET FOOD

Jardiland
CULTIVA EL TEU BENESTAR

f t in p y www.jardiland.es

FLORS · JARDINERIA & ANIMALS · DECORACIÓ

Jose Manuel Borjas

#1vida5respuestas

"En nuestra organización llevamos 20 años trabajando con pasión para que nuestros clientes puedan cumplir sus sueños"

José Manuel, agente inmobiliario. Trabaja en el sector desde hace más de 20 años. Ha heredado de sus padres, fundadores de AINCAT, la pasión y la profesionalidad que considera fundamentales para dirigir a su equipo. A pesar de los ciclos económicos y la crisis, ha apostado por seguir creciendo y especializándose en su profesión.

1 ¿La empresa que diriges fue fundada por tus padres, José Manuel Borjas y Lucia Franco, qué nos puedes decir de ellos?

Mis padres fundaron AINCAT, para dedicarse a los servicios inmobiliarios, hace ya 20 años, son dos personas muy emprendedoras y con grandes valores. Nos han sabido trasladar todas sus ganas y energía.

2 Vuestra empresa no solo a resistido a los últimos años de fuerte crisis, sobre todo en vuestro sector, si no que ha seguido creciendo ¿cuál crees que es la clave de vuestro éxito?

En AINCAT trabajamos con pasión. Nuestro principal objetivo es facilitar las transacciones entre compradores y vendedores, y para nosotros conseguir que nuestros clientes cumplan sus sueños es fundamental. Quizá el secreto sea que hemos huido de grandes

operaciones para centrarnos en nuestros clientes y sus necesidades. Nuestro éxito está basado en la profesionalidad, transparencia, honestidad, compromiso, trabajo en equipo y, sobretodo, en la experiencia de haber intervenido en más de 4.000 compraventas y más de 1.700 alquileres en todos estos años.

3 Hablas del trabajo en equipo ¿crees que ese es uno de los puntos fundamentales para el éxito de una empresa?

Yo creo que una empresa no funciona sin su mejor patrimonio, las personas. Para AINCAT, no hay duda, el mejor patrimonio que tenemos son nuestros trabajadores. Nosotros tenemos la fortuna de contar con un gran equipo, son para nosotros un importante tesoro. Lo tenemos claro, tenemos el mejor equipo de personas y profesionales que hay en el sector inmobiliario.

4 Este mes de diciembre habéis celebrado el 20 aniversario ¿con qué te quedas de ese día de celebración?

Así es, el pasado 15 de diciembre citamos a nuestros clientes, proveedores, familiares y amigos para celebrar, junto a ellos, nuestro aniversario, hacerles partícipes del orgullo que sentimos por haber dado servicio durante todo este tiempo a tanta gente. Al final conseguimos reunir a más de 560 personas en nuestras oficinas de Viladecans. Estamos enormemente agradecidos por tantas muestras de cariño y tantas felicitaciones como recibimos, aún estamos emocionados por lo vivido durante la celebración

5 Y, ¿qué hay del futuro? ¿qué planes tenéis para AINCAT?

Seguiremos trabajando en nuestra expansión en el Baix Llobregat, nuestro objetivo es seguir, durante los próximos años, abriendo oficinas en la

comarca con nuestra implantación en municipios limítrofes.

Queremos seguir mejorando y ampliando nuestros servicios y seguir fidelizando a nuestros clientes, a los que tanto debemos. Sin ellos no seríamos la empresa número 1 en el sector inmobiliario en la comarca.



José Manuel Borjas- Gerente de AINCAT

AINCAT OS DESEA UNAS FELICES FIESTAS Y UN MAGNÍFICO AÑO NUEVO

VILADECANS / 667 649 494 ● / www.aincat.es

CORNELLÀ / 667 649 495 ● / aincatcornella.es

GAVÀ / 663 952 377 ● / aincatgava.es

Concessionari
BMW



Barcelona Premium

T'agrada conduir?

BMW MAI NO HAVIA ESTAT TAN A PROP

BARCELONA PREMIUM SANT BOI

Barcelona Premium Sant Boi

Ctra. del Prat, 15

Tel.: 933 31 98 00

Sant Boi de Llobregat

www.barcelonapremium.bmw.es